

平成19年2月13日

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区茶屋町19番19号
阪急リート投資法人
代表者名
執行役員 山川 峯夫
(コード番号: 8977)
投資信託委託業者名
阪急リート投信株式会社
代表者名
代表取締役社長 山川 峯夫
問合せ先
取締役投資運用第一部長兼財務部長兼 IR 部長
森 寛
TEL. 06-6376-6823

(訂正) 平成18年11月期(平成18年6月1日～平成18年11月30日)決算短信の一部訂正について

本投資法人が、平成19年1月26日付にて公表しました平成18年11月期(平成18年6月1日～平成18年11月30日)決算短信の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正させていただきます。下線()は訂正箇所を示しております。

記

- ・32頁 5. 参考情報 (3)テナントの概要 ②賃貸面積上位10テナント (参考)
(正)

テナント名称	店舗名	入居物件名称	契約満了日	賃貸面積 (㎡)	比率 (%)
コーナン商事株式会社	ホームセンター コーナン他	高槻城西 ショッピングセンター	平成35年 3月31日	31,451.81 (注1)	<u>28.8</u>
		コーナン広島中野東店 (敷地)	平成38年 8月22日	25,469.59	<u>23.3</u>
阪急電鉄株式会社	新阪急ホテル アネックス	北野阪急ビル	平成24年 4月30日	8,748.18	<u>8.0</u>
	ブックファースト、 カラーフィールド	デュー阪急山田	平成22年 11月19日	619.33	<u>0.6</u>
株式会社ニトリ	ニトリ茨木北店	ニトリ茨木北店 (敷地)	平成36年 10月27日	6,541.31	<u>6.0</u>
株式会社メガスポーツ	スポーツ オーソリティ	デュー阪急山田	平成35年 11月19日	4,055.51	<u>3.7</u>
日本トイザラス 株式会社	トイザラス	デュー阪急山田	平成35年 11月19日	3,659.93	<u>3.3</u>
株式会社コナミスポーツ &ライフ	コナミスポーツ クラブ	北野阪急ビル	平成24年 4月30日	3,588.98	<u>3.3</u>
株式会社セガ	ジョイポリス	HEP ファイブ	平成25年 11月30日	1,745.22 (注2)	<u>1.6</u>
株式会社光洋	コーヨー	デュー阪急山田	平成35年 11月19日	1,610.08	<u>1.5</u>
株式会社みずほ銀行	みずほ銀行 上六支店	上六Fビルディング	平成19年 9月15日	1,337.04	<u>1.2</u>
大和実業株式会社	エスカイヤクラブ、 ザ・ロイヤル、 やぐら茶屋、エスプリ	北野阪急ビル	平成19年 7月11日	976.34	<u>0.9</u>
合計				89,803.32	<u>82.1</u>
全賃貸面積				109,384.05	100.0

(誤)

テナント名称	店舗名	入居物件名称	契約満了日	賃貸面積 (㎡)	比率 (%)
コーナン商事株式会社	ホームセンター コーナン他	高槻城西 ショッピングセンター	平成 35 年 3 月 31 日	31,451.81 (注 1)	<u>26.2</u>
		コーナン広島中野東店 (敷地)	平成 38 年 8 月 22 日	25,469.59	<u>21.2</u>
阪急電鉄株式会社	新阪急ホテル アネックス	北野阪急ビル	平成 24 年 4 月 30 日	8,748.18	<u>7.3</u>
	ブックファースト、 カラーフィールド	デュー阪急山田	平成 22 年 11 月 19 日	619.33	<u>0.5</u>
株式会社ニトリ	ニトリ茨木北店	ニトリ茨木北店 (敷地)	平成 36 年 10 月 27 日	6,541.31	<u>5.5</u>
株式会社メガスports	スポーツ オーソリティ	デュー阪急山田	平成 35 年 11 月 19 日	4,055.51	<u>3.4</u>
日本トイザラス 株式会社	トイザラス	デュー阪急山田	平成 35 年 11 月 19 日	3,659.93	<u>3.1</u>
株式会社コナミスポーツ & ライフ	コナミスポーツ クラブ	北野阪急ビル	平成 24 年 4 月 30 日	3,588.98	<u>3.0</u>
株式会社セガ	ジョイポリス	HEP ファイブ	平成 25 年 11 月 30 日	1,745.22 (注 2)	<u>1.5</u>
株式会社光洋	コーヨー	デュー阪急山田	平成 35 年 11 月 19 日	1,610.08	<u>1.3</u>
株式会社みずほ銀行	みずほ銀行 上六支店	上六 F ビルディング	平成 19 年 9 月 15 日	1,337.04	<u>1.1</u>
大和実業株式会社	エスカイヤクラブ、 ザ・ロイヤル、 やぐら茶屋、エスプリ	北野阪急ビル	平成 19 年 7 月 11 日	976.34	<u>0.8</u>
合計				89,803.32	<u>74.9</u>
全賃貸面積				109,384.05	100.0

以 上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のウェブサイト <http://www.hankyu-reit.jp/>