

各位

平成 19 年 4 月 27 日

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス不動産投資法人
代表者名 執行役員 宮島 大祐
(コード番号 8972)
投資信託委託業者(資産運用会社)
ケネディクス・リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 宮島 大祐
問合せ先 財務企画部長 田島 正彦
TEL: 03-3519-3491

(訂正)資産の取得(契約締結)に関するお知らせ
(虎ノ門東洋ビル・KDX新宿 286ビル・KDX京都烏丸ビル・KDX博多ビル・KDX仙台ビル)等

ケネディクス不動産投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 19 年 4 月 26 日付で発表しました「資産の取得(契約締結)に関するお知らせ(虎ノ門東洋ビル・KDX新宿 286ビル・KDX京都烏丸ビル・KDX博多ビル・KDX仙台ビル)」の一部を下記の通り訂正いたします。

併せて、平成 19 年 4 月 13 日、同年 3 月 29 日、同年 2 月 27 日付の各「資産の取得に関するお知らせ」におきましても同様の訂正をいたします。なお、いずれも訂正は網掛けで表示しています。

記

平成 19 年 4 月 26 日付「資産の取得(契約締結)に関するお知らせ(虎ノ門東洋ビル・KDX新宿 286ビル・KDX京都烏丸ビル・KDX博多ビル・KDX仙台ビル)」に係る訂正
(P.11)

【訂正前】

7. 利害関係人等との取引

(2) プロパティ・マネジメント業務の委託

本投資法人は、本物件について平成 19 年 6 月 1 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とプロパティ・マネジメント契約を締結します(契約当事者には、資産運用会社を含みます。)

(3) 不動産の賃貸

本投資法人は、本 5 物件について、平成 19 年 6 月 1 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とマスターリース契約を締結します。(契約当事者には、資産運用会社を含みます。)

【訂正後】

7. 利害関係人等との取引

(2) プロパティ・マネジメント業務の委託

本投資法人は、本物件について平成 19 年 6 月 1 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とプロパティ・マネジメント契約を締結します(契約当事者には、信託受託者及び資産運用会社を含みます。)

(3) 不動産の賃貸

本投資法人は、本 5 物件について、平成 19 年 6 月 1 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とマスターリース契約を締結します。(契約当事者には、信託受託者及び資産運用会

社を含みます。)

平成 19 年 4 月 13 日付「資産の取得に関するお知らせ (KDX 虎ノ門ビル)」に係る訂正 (P.4)

【訂正前】

7. 利害関係人等との取引

(1) プロパティ・マネジメント業務の委託

本投資法人は、本物件について平成 19 年 4 月 17 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とプロパティ・マネジメント契約を締結します (契約当事者には、資産運用会社を含みます。)

(2) 不動産の賃貸

本投資法人は、本物件について、平成 19 年 4 月 17 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とマスターリース契約を締結します。(契約当事者には、資産運用会社を含みます。)

【訂正後】

7. 利害関係人等との取引

(1) プロパティ・マネジメント業務の委託

本投資法人は、本物件について平成 19 年 4 月 17 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とプロパティ・マネジメント契約を締結します (契約当事者には、**信託受託者及び資産運用会社**を含みます。)

(2) 不動産の賃貸

本投資法人は、本物件について、平成 19 年 4 月 17 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とマスターリース契約を締結します。(契約当事者には、**信託受託者及び資産運用会社**を含みます。)

平成 19 年 3 月 29 日付「資産の取得に関するお知らせ (KDX 御茶ノ水ビル)」に係る訂正 (P.4)

【訂正前】

7. 利害関係人等との取引

(2) プロパティ・マネジメント業務の委託

本投資法人は、本物件について平成 19 年 4 月 2 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とプロパティ・マネジメント契約を締結します (契約当事者には、資産運用会社を含みます。)

(3) 不動産の賃貸

本投資法人は、本物件について、平成 19 年 4 月 2 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とマスターリース契約を締結します。(契約当事者には、資産運用会社を含みます。)

【訂正後】

7. 利害関係人等との取引

(2) プロパティ・マネジメント業務の委託

本投資法人は、本物件について平成 19 年 4 月 2 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とプロパティ・マネジメント契約を締結します (契約当事者には、**信託受託者及び資産運用会社**を含みます。)

(3) 不動産の賃貸

本投資法人は、本物件について、平成 19 年 4 月 2 日付でケネディクス・アドバイザーズ株

式会社とマスターリース契約を締結します。(契約当事者には、信託受託者及び資産運用会社を含みます。)

平成 19 年 2 月 27 日付「資産の取得に関するお知らせ (KDX 芝大門ビル)」に係る訂正 (P.4)

【訂正前】

7. 利害関係人等との取引

(2) プロパティ・マネジメント業務の委託

本投資法人は、本物件について平成 19 年 3 月 1 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とプロパティ・マネジメント契約を締結します (契約当事者には、資産運用会社を含みます。)

(3) 不動産の賃貸

本投資法人は、本物件について、平成 19 年 3 月 1 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とマスターリース契約を締結します。(契約当事者には、資産運用会社を含みます。)

【訂正後】

7. 利害関係人等との取引

(2) プロパティ・マネジメント業務の委託

本投資法人は、本物件について平成 19 年 3 月 1 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とプロパティ・マネジメント契約を締結します (契約当事者には、信託受託者及び資産運用会社を含みます。)

(3) 不動産の賃貸

本投資法人は、本物件について、平成 19 年 3 月 1 日付でケネディクス・アドバイザーズ株式会社とマスターリース契約を締結します。(契約当事者には、信託受託者及び資産運用会社を含みます。)

以上

* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.kdx-reit.com>