

平成 21 年 7 月 13 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号
フロンティア不動産投資法人
代表者名 執行役員 高橋 惇
(コード番号: 8964)

資産運用会社名
三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 田邊 義幸
問合せ先 取締役財務部長 牧野 辰
TEL. 03-3588-1440

資金の借入及び返済に関するお知らせ

本投資法人は、下記の通り、資金の借入を決定いたしましたのでお知らせいたします。

また、平成 21 年 4 月 13 日に実行した短期借入につきまして、本日、返済を行いましたので、併せてお知らせ致します。

記

1. 資金の借入について

(1) 借入理由

平成 21 年 4 月 13 日に実行したみずほコーポレート銀行からの短期借入金の返済資金に充当するため。

(2) 借入内容

- ① 借入先 : 株式会社日本政策投資銀行
- ② 借入金額 : 1,500 百万円
- ③ 適用利率 : 1.98% (固定金利)
- ④ 借入実行日 : 平成 21 年 7 月 13 日
- ⑤ 元本返済日 : 平成 22 年 3 月 31 日を初回として、以後 6 か月毎の末日及び平成 28 年 7 月 12 日
- ⑥ 元本返済方法 : 平成 22 年 3 月 31 日から平成 28 年 3 月 31 日まで各回 30 百万円返済
平成 28 年 7 月 12 日に 1,110 百万円 返済
- ⑦ 担保の有無 : 無担保・無保証

2. 借入の返済について

平成 21 年 7 月 13 日付で返済いたしました借入金の内容は下記の通りです。

借入先	借入金額	借入実行日	最終元本返済日	元本返済方法	担保・保証の有無
株式会社みずほコーポレート銀行	1,500 百万円	平成 21 年 4 月 13 日	平成 21 年 7 月 13 日	期限一括返済	無担保 無保証

3. 借入金残高の推移

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	29,300 百万円	27,800 百万円	△1,500 百万円
長期借入金	14,400 百万円	15,900 百万円	+1,500 百万円
借入金合計	43,700 百万円	43,700 百万円	—

以 上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のウェブサイト：<http://www.frontier-reit.co.jp/>