

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成25年4月25日

【計算期間】 第1期(自 平成23年11月15日 至 平成24年7月31日)

【発行者名】 ケネディクス・レジデンシャル投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 田中 晃

【本店の所在の場所】 東京都港区新橋二丁目2番9号

【事務連絡者氏名】 ケネディクス・レジデンシャル・パートナーズ株式会社  
取締役財務企画部門長 中尾 彰宏

【連絡場所】 東京都港区新橋二丁目2番9号

【電話番号】 03-3519-2623

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成24年10月26日提出の有価証券報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

## 2【訂正事項】

## 第一部 ファンド情報

## 第1 ファンドの状況

## 5 運用状況

## (2) 投資資産

## 投資不動産物件

## (イ) 投資資産の概要

## a. 不動産等組入資産明細

## (ハ) 個別不動産及び信託不動産の概要

## (チ) 主要な投資資産について

下線\_\_\_\_\_は訂正箇所を示します。

## 第一部【ファンド情報】

## 第1【ファンドの状況】

## 5【運用状況】

## (2)【投資資産】

## 【投資不動産物件】

## (イ) 投資資産の概要

## a. 不動産等組入資産明細

< 訂正前 >

(前略)

地域	用途	物件番号	不動産等の名称	所在地	所有形態	期末帳簿 価額 (千円)	期末算定 価額 (千円) (注1)	取得価格 (千円) (注2)	投資 比率 (%) (注3)
(中略)									
東京 経済 圏	賃貸 住宅	T-11	KDX千葉中央レジデ ンス	千葉県千葉市中央区新 田町2番地17	信託受益権	1,544,492	1,500,000	1,480,000	4.9
(中略)									
地方 経済 圏	賃貸 住宅	R-1	KDX豊平三条レジデ ンス	北海道札幌市豊平区豊 平三条二丁目3番1号	信託受益権	616,465	625,000	582,500	1.9

(後略)

&lt; 訂正後 &gt;

( 前略 )

地域	用途	物件番号	不動産等の名称	所在地	所有形態	期末帳簿 価額 (千円)	期末算定 価額 (千円) (注1)	取得価格 (千円) (注2)	投資 比率 (%) (注3)
( 中略 )									
東京 経済 圏	賃貸 住宅	T-11	KDX千葉中央レジデ ンス	千葉県千葉市中央区新 田町2番17号	信託受益権	1,544,492	1,500,000	1,480,000	4.9
( 中略 )									
地方 経済 圏	賃貸 住宅	R-1	KDX豊平三条レジデ ンス	北海道札幌市豊平区豊 平3条2丁目3番1号	信託受益権	616,465	625,000	582,500	1.9

( 後略 )

## ( 八 ) 個別不動産及び信託不動産の概要

&lt; 訂正前 &gt;

( 前略 )

物件番号	T-11	物件名称	KDX千葉中央レジデンス
<b>特定資産の概要</b>			
( 中略 )			
所在地	千葉県千葉市中央区新田町2番地17		

( 中略 )

物件番号	R-1	物件名称	KDX豊平三条レジデンス
<b>特定資産の概要</b>			
( 中略 )			
所在地	北海道札幌市豊平区豊平三条二丁目3番1号		

( 後略 )

&lt; 訂正後 &gt;

( 前略 )

物件番号	T-11	物件名称	KDX千葉中央レジデンス
<b>特定資産の概要</b>			
( 中略 )			
所在地	千葉県千葉市中央区新田町2番17号		

( 中略 )

物件番号	R-1	物件名称	KDX豊平三条レジデンス
<b>特定資産の概要</b>			
( 中略 )			
所在地	北海道札幌市豊平区豊平3条2丁目3番1号		

( 後略 )

## (チ) 主要な投資資産について

&lt; 訂正前 &gt;

(前略)

&lt; 物件名称 &gt; KDX代官山レジデンス

(中略)

賃貸面積(注4)	5,338.99m <sup>2</sup>
賃貸可能面積(注4)	5,016.79m <sup>2</sup>

(後略)

&lt; 訂正後 &gt;

(前略)

&lt; 物件名称 &gt; KDX代官山レジデンス

(中略)

賃貸面積(注4)	5,016.79m <sup>2</sup>
賃貸可能面積(注4)	5,338.99m <sup>2</sup>

(後略)