

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成23年10月21日
【計算期間】	第20期(自平成23年1月1日至平成23年6月30日)
【発行者名】	日本ビルファンド投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 西川 勉
【本店の所在の場所】	東京都千代田区丸の内一丁目9番1号
【事務連絡者氏名】	日本ビルファンドマネジメント株式会社 取締役運営本部長 藪木 浩
【連絡場所】	東京都千代田区丸の内一丁目9番1号
【電話番号】	03(6259)8681
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成23年9月29日提出の有価証券報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2【訂正事項】

下線_____は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

【投資不動産物件】

(イ)投資不動産物件及び信託不動産の内容

B.エンジニアリングレポートにおける数値の抜粋

<訂正前>

物件名称	報告書日付	長期修繕の費用見積合計 (千円)(注2)	地震リスク分析における予想最大損失率(PML)(%) (注3)
中略			
博多祇園M-SQUARE	平成22年11月24日	104,767	0.1未満
後略			

<訂正後>

物件名称	報告書日付	長期修繕の費用見積合計 (千円)(注2)	地震リスク分析における予想最大損失率(PML)(%) (注3)
中略			
博多祇園M-SQUARE	平成22年11月24日	106,767	0.1未満
後略			