

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成22年12月1日
【発行者名】	ユナイテッド・アーバン投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 田中 康裕
【本店の所在の場所】	東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 城山トラストタワー18階
【事務連絡者氏名】	ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社 チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏目 憲一
【連絡場所】	東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 城山トラストタワー18階
【電話番号】	03 - 5402 - 3189（代表）
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1【提出理由】

平成22年12月1日付にて、本投資法人と日本コマース投資法人（以下「NCI」といいます。）の平成22年5月10日付合併契約に基づく合併（以下「本合併」といいます。）に伴い、主要な関係法人の異動に準じる事由が生じたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第2号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものです。

2【報告内容】

1．資産運用会社の異動

投資信託及び投資法人に関する法律（以下「投信法」といいます。）第198条第1項に規定する資産の運用に係る業務について、本投資法人はジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社（以下「JRA」といいます。）に、NCIはパシフィックコマース株式会社（以下「PCC」といいます。）に、それぞれ委託してまいりました。

しかしながら、平成22年6月25日開催のNCIの第4回投資主総会において、本合併に伴いNCI及びPCC間の資産運用委託契約を解約する旨承認可決されたことから、当該NCI及びPCC間の資産運用委託契約は、本合併の効力発生を条件として解約されました。

従いまして、PCCは本投資法人の資産の運用に係る業務を行う者ではなくなり、本合併後の本投資法人の資産の運用に係る業務については、引き続き本投資法人との資産運用委託契約に基づきJRAが行うこととなりました。

(1) 当該主要な関係法人でなくなった法人の名称、資本金の額及び関係業務の概要

名称

パシフィックコマース株式会社

東京都千代田区神田神保町一丁目14番地1

資本金の額

257,500千円（平成22年12月1日現在）

関係業務の概要

投信法第198条第1項に規定する資産の運用に係る業務及び当該業務に付随する業務

資本関係

該当事項はありません。

(2) 当該異動の年月日

平成22年12月1日

2．資産保管会社の異動

投信法第208条第1項に規定する資産の保管に係る業務について、本投資法人及びNCIはともに住友信託銀行株式会社に委託していましたが、NCI及び住友信託銀行株式会社間の資産保管委託契約は、本合併に伴い解約されました。

従いまして、本合併後の本投資法人の資産の保管に係る業務については、引き続き本投資法人との資産保管委託契約に基づき住友信託銀行株式会社が行うこととなりました。

(1) 当該主要な関係法人の名称、資本金の額及び関係業務の概要

名称

住友信託銀行株式会社

大阪府大阪市中央区北浜四丁目5番33号

資本金の額

3,420億円（平成22年9月30日現在）

関係業務の概要

投信法第208条第1項に規定する資産の保管に係る業務及び当該業務に付随する業務

資本関係

該当事項はありません。

(2) 当該異動の年月日

平成22年12月1日