

**【表紙】**

<b>【提出書類】</b>	有価証券報告書の訂正報告書
<b>【提出先】</b>	関東財務局長
<b>【提出日】</b>	平成23年7月5日
<b>【計算期間】</b>	第11期（自平成22年5月1日至平成22年10月31日）
<b>【発行者名】</b>	ケネディクス不動産投資法人
<b>【代表者の役職氏名】</b>	執行役員 宮島 大祐
<b>【本店の所在の場所】</b>	東京都港区新橋二丁目2番9号
<b>【事務連絡者氏名】</b>	ケネディクス・リート・マネジメント株式会社 取締役財務企画部長 田島 正彦
<b>【連絡場所】</b>	東京都港区新橋二丁目2番9号
<b>【電話番号】</b>	03-3519-3491
<b>【縦覧に供する場所】</b>	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

## 1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成23年1月28日付提出の有価証券報告書の一部に訂正の必要が生じたので、本訂正報告書を提出するものです。

## 2【訂正事項】

## 第一部 ファンド情報

## 第1 ファンドの状況

## 5 運用状況

## (2) 投資資産

その他投資資産の主要なもの

## (イ) 不動産及び信託不動産の概要

## d. 個別物件の収益状況

\_\_\_は訂正箇所を示します。

## 第一部【ファンド情報】

## 第1【ファンドの状況】

## 5【運用状況】

## (2)【投資資産】

【その他投資資産の主要なもの】

## (イ) 不動産及び信託不動産の概要

## d. 個別物件の収益状況

< 訂正前 >

( 前略 )

用途	オフィスビル				
地域区分	東京経済圏				
物件名	KDX芝大門ビル	KDX麹町ビル	KDX日本橋313ビル	KDX新横浜381ビル(注)	東伸24ビル
( 中略 )					
参考情報	長期修繕工事 取得後12年間の見積累計額 参考：上記 年平均額	(千円)			
		169,180	180,970	214,470	217,670
		14,098	15,080	17,872	18,139
				<u>217,420</u>	
				<u>18,118</u>	

( 後略 )

&lt; 訂正後 &gt;

( 前略 )

用途	オフィスビル						
地域区分	東京経済圏						
物件名	KDX芝大門ビル	KDX麹町ビル	KDX日本橋313ビル	KDX新横浜381ビル(注)	東伸24ビル		
( 中略 )							
参考情報	長期修繕工事						
	取得後12年間の見積累計額 参考：上記 年平均額	(千円)	169,180	180,970	214,470	<u>216,990</u>	217,670
			14,098	15,080	17,872	<u>18,082</u>	18,139

( 後略 )