

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成22年 8月 6日
【計算期間】	第15期 (自 平成21年11月 1日 至 平成22年 4月30日)
【発行者名】	プレミア投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 松澤 宏
【本店の所在の場所】	東京都港区赤坂八丁目 4番14号
【事務連絡者氏名】	プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社 取締役業務運営本部長 駒井 厚生
【連絡場所】	東京都港区赤坂八丁目 4番14号
【電話番号】	03 - 5772 - 8551 (代表)
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町 2番 1号)

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成22年7月29日提出の有価証券報告書の記載事項のうち、記載内容の一部について訂正するため有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

下線 は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

【投資不動産物件】

エ．エンジニアリングレポートにおける数値

(中略)

(ア) エンジニアリングレポートの担当調査委託業者、報告書日付及び長期修繕の費用見積合計は以下のとおりです。

訂正前

物件名	調査委託業者	報告書日付	長期修繕の費用 見積合計 (千円)(注1)	平均値 (1年当たり) (千円)	
(中略)					
A3	フジビル37	株式会社竹中工務店	平成21年10月30日	<u>359,870</u>	22,202
(中略)					
C1	日総第3ビル	株式会社竹中工務店	平成21年10月30日	<u>508,280</u>	36,192
(中略)					
D1	パークアクシス 四谷ステージ	株式会社竹中工務店	平成21年10月30日	<u>268,680</u>	20,844
(後略)					

訂正後

物件名	調査委託業者	報告書日付	長期修繕の費用 見積合計 (千円)(注1)	平均値 (1年当たり) (千円)	
(中略)					
A3	フジビル37	株式会社竹中工務店	平成21年10月30日	<u>266,420</u>	22,202
(中略)					
C1	日総第3ビル	株式会社竹中工務店	平成21年10月30日	<u>434,300</u>	36,192
(中略)					
D1	パークアクシス 四谷ステージ	株式会社竹中工務店	平成21年10月30日	<u>250,130</u>	20,844
(後略)					