

**【表紙】**

<b>【提出書類】</b>	有価証券報告書の訂正報告書
<b>【提出先】</b>	関東財務局長
<b>【提出日】</b>	平成24年10月12日
<b>【計算期間】</b>	第22期(自平成24年1月1日至平成24年6月30日)
<b>【発行者名】</b>	日本ビルファンド投資法人
<b>【代表者の役職氏名】</b>	執行役員 西川 勉
<b>【本店の所在の場所】</b>	東京都千代田区丸の内一丁目9番1号
<b>【事務連絡者氏名】</b>	日本ビルファンドマネジメント株式会社 取締役運営本部長 三竿 公彦
<b>【連絡場所】</b>	東京都千代田区丸の内一丁目9番1号
<b>【電話番号】</b>	03(6259)8681
<b>【縦覧に供する場所】</b>	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成24年9月27日提出の有価証券報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

## 2【訂正事項】

下線\_\_\_\_\_は訂正箇所を示します。

## 第二部【投資法人の詳細情報】

## 第5【投資法人の経理状況】

## 1【財務諸表】

## (7)【附属明細表】

個別物件の収益状況 [ 参考情報 ] (平成24年1月1日～平成24年6月30日)

&lt; 訂正前 &gt;

	東京都心部				
	(省略)	新宿三井ビルディング二号館 (千円)	(省略)	東五反田スクエア (注3) (千円)	(省略)
第22期中の営業日数		182		151	
不動産賃貸事業収入					
賃貸料(含む共益費)		509,623		245,395	
その他収入		42,017		5,228	
不動産賃貸事業収入小計A		551,640		250,684	
不動産賃貸事業費用					
	(省略)				
諸経費		149,733		37,379	
(うち水道光熱費)		36,680			
(うち建物管理費)		54,697		34,301	
(うちオフィスマネジメントフィー)		25,638		2,625	
	(省略)				

&lt; 訂正後 &gt;

	東京都心部				
	(省略)	新宿三井ビルディング二号館 (千円)	(省略)	東五反田スクエア (注3) (千円)	(省略)
第22期中の営業日数		182		151	
不動産賃貸事業収入					
賃貸料(含む共益費)		509,623		245,395	
その他収入		42,017		5,288	
不動産賃貸事業収入小計A		551,640		250,684	
不動産賃貸事業費用					
(省略)					
諸経費		149,733		37,379	
(うち水道光熱費)		36,680			
(うち建物管理費)		54,697		34,301	
(うちオフィスマネジメントフィー)		25,683		2,625	
(省略)					