

平成 22 年 3 月 5 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本プライムリアルティ投資法人
代表者名 執行役員 金子 博 人
(コード番号 8 9 5 5)

資産運用会社名

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 萩原 稔弘
問合せ先 取締役財務部長 小澤 克人
TEL. 03-3516-1591

第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

平成 22 年 1 月 21 日及び平成 22 年 2 月 1 日開催の日本プライムリアルティ投資法人(以下「本投資法人」といいます。)役員会において公募による新投資口発行(一般募集)及び投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議いたしました第三者割当による新投資口発行に関し、本投資法人が割当先に対して付与いたしました新投資口を購入するオプション(グリーンシュエーション)につきまして、本日、割当先より発行予定口数の全部につき権利行使を行う旨通知がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

(1) 発行新投資口数	8,000 口 (発行予定投資口数 8,000 口)
(2) 払込金額(発行価額)の総額	1,299,056,000 円 (1 口当たり 162,382 円)
(3) 申 込 期 間	平成 22 年 3 月 11 日(木)
(4) 払 込 期 日	平成 22 年 3 月 12 日(金)
(5) 割 当 先	みずほ証券株式会社 以 上

<ご参考>

1. 上記の第三者割当による新投資口発行は、平成 22 年 1 月 21 日及び平成 22 年 2 月 1 日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行(一般募集)及び投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議されたものです。

当該第三者割当の内容等については、平成 22 年 1 月 21 日付の「新投資口の発行及び投資口の売出しに関するお知らせ」及び平成 22 年 2 月 1 日付の「新投資口の発行及び投資口の売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照下さい。

ご注意：この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口の発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘又はそれに類似する行為を目的として作成されたものではありません。

2. 上記の第三者割当による発行済投資口数の推移

現在の発行済投資口総数	707,000口
今回の増加投資口数	8,000口
第三者割当後の発行済投資口総数	715,000口

3. 上記の第三者割当による調達資金の使途

上記の第三者割当における手取金(1,299,056,000円)は、短期借入金の返済に充当します。

※ 本資料は、兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。

ご注意：この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口の発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘又はそれに類似する行為を目的として作成されたものではありません。