

## 【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成19年 1 月31日
【計算期間】	第 6 期 (自 平成18年 4 月 1 日 至 平成18年 9 月30日)
【発行者名】	グローバル・ワン不動産投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 勝本 杉雄
【本店の所在の場所】	東京都千代田区麴町四丁目 1 番地
【事務連絡者氏名】	グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社 代表取締役社長 山内 正教 投信業務部長 山田 信幸
【電話番号】	03-3262-1494
【発行登録の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】	グローバル・ワン不動産投資法人
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

## 1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成18年12月26日提出の有価証券報告書の記載事項のうち、記載内容の一部について訂正するため有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

## 2 【訂正事項】

下線は訂正箇所を示しております。以下の（キャッシュ・フロー計算書に関する注記）の中の第6期表中の「信託預り敷金保証金対応信託預金（注）」に記載されている数値の表記を一字修正するものであります。なお、当該表中の「現金及び現金同等物」の数値、及び貸借対照表の数値の訂正はありません。

## 第二部 【投資法人の詳細情報】

### 第5 【投資法人の経理状況】

#### 1 【財務諸表】

##### (4) 【注記表】

<訂正前>

（キャッシュ・フロー計算書に関する注記）

第6期 自 平成18年4月1日 至 平成18年9月30日	
現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係	
（平成18年9月30日現在）	
（単位：千円）	
現金及び預金	3,542,153
信託現金及び信託預金	8,519,350
信託預り敷金保証金対応信託預金（注）	<u>△6,335,105</u>
現金及び現金同等物	<u>5,706,398</u>

（注）テナントから預っている敷金保証金であり、テナント退去時にテナントに返還するため信託預金に積み立てております。

<訂正後>

（キャッシュ・フロー計算書に関する注記）

第6期 自 平成18年4月1日 至 平成18年9月30日	
現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係	
（平成18年9月30日現在）	
（単位：千円）	
現金及び預金	3,542,153
信託現金及び信託預金	8,519,350
信託預り敷金保証金対応信託預金（注）	<u>△6,355,105</u>
現金及び現金同等物	<u>5,706,398</u>

（注）テナントから預っている敷金保証金であり、テナント退去時にテナントに返還するため信託預金に積み立てております。