

平成 20 年 1 月 24 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

グローバル・ワン不動産投資法人

代表者名 執行役員 北島 洋一郎

(コード番号：8958)

資産運用会社名

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 山内 正教

問合せ先 投信業務部長 伊藤 尚

(TEL：03-3262-1494)

一般事務委託及び資産保管業務委託契約等の一部改定等に関するお知らせ

本投資法人は、一般事務委託契約、一般事務委託（投資口事務代行）契約、及び資産保管業務委託契約に基づき、投資信託及び投資法人に関する法律第 117 条及び第 208 条第 1 項に基づく事務を三菱 UFJ 信託銀行株式会社に委託しておりますが、本日、各契約等の一部改定等を行うこととし、下記のとおり、お知らせいたします。

記

1. 内容

- (1)本投資法人は、一般事務委託契約、一般事務委託（投資口事務代行）契約、及び資産保管業務委託契約に基づき三菱 UFJ 信託銀行株式会社（前三菱信託銀行株式会社）に「投資信託及び投資法人に関する法律」第 117 条及び第 208 条第 1 項に基づく事務を委託し現在に至っております。
- (2)今般、平成 19 年 9 月 30 日に金融商品取引法が施行されたこと等に伴い、各契約に記載されている法令参照条文の改定を行うとともに、三菱 UFJ 信託銀行株式会社からの依頼に基づき一般事務受託者たる三菱 UFJ 信託銀行株式会社に委託している投資証券発行事務を、一般事務受託者（投資口事務代行）たる三菱 UFJ 信託銀行株式会社に承継すること等の改定を行うこととしました。
- (3)また、上記各契約に付随して定めた以下の各事務取扱規程を見直し、一部改定等を行うこととしました。
 - ①一般事務取扱規程（一般事務委託契約に基づく事務取扱規程）
法令参照条文の改定、用語の定義の修正等を行うとともに、役員会及び投資主総会の機関運営事務に関する記述を分離して、新たに機関運営事務取扱規程としました。
 - ②機関運営事務取扱規程（一般事務委託契約に基づく事務取扱規程）
議事録作成等役員会及び投資主総会の機関運営事務に関する規程として新設しました。
 - ③付随業務取扱規程（資産保管業務委託契約に基づく事務取扱規程）
納税、分配金を取扱う金融機関等に対して当該金銭を引き渡す事務を代行する等を明記しました。
 - ④保管業務取扱規程（資産保管業務委託契約に基づく事務取扱規程）
法令参照条文の改定、用語の定義の修正等を行いました。
- (4)本投資法人は、上記の各契約及び各事務取扱規程の一部改定等に伴い、三菱 UFJ 信託銀行株式会社との間で各々覚書を締結しますが、特段の追加事務作業はなく、本投資法人の業務執行における支障はありません。

2. 運用状況の見通し

本件に伴う平成 20 年 3 月期及び平成 20 年 9 月期の運用状況への影響はなく、運用状況の予想の修正はありません。

以 上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp>