

平成 22 年 2 月 9 日

各位

不動産投資信託証券発行者名
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 小野 義夫
(コード番号 8954)

資産運用会社名
オリックス・アセットマネジメント株式会社
代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男
問合せ先: 取締役常務執行役員 八塚 弘文
T E L : 03-3435-3285

投資法人債の発行登録書提出に関するお知らせ

本投資法人は、平成 22 年 2 月 9 日、下記のとおり投資法人債の発行登録書を提出いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 提出した発行登録書の概要

- | | |
|--------------|---|
| (1) 発行予定額 | 2,000 億円(但し、発行予定額の範囲内で複数回に分割して発行することが可能) |
| (2) 発行登録書提出日 | 平成 22 年 2 月 9 日 |
| (3) 発行予定期間 | 平成 22 年 2 月 17 日から平成 24 年 2 月 16 日まで |
| (4) 資金使途 | 特定資産(投資信託及び投資法人に関する法律第 2 条第 1 項における意味を有します。)の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債(短期投資法人債を含みます。)の償還資金、敷金・保証金の返還資金、修繕等の支払資金、運転資金等 |

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

[Provisional Translation Only]

This English translation of the original Japanese document is provided solely for information purposes. Should there be any discrepancies between this translation and the Japanese original, the latter shall prevail.

For Immediate Release

REIT Issuer:

ORIX JREIT Inc. (TSE: 8954)

Yoshio Ono

Executive Director

Asset Management Company:

ORIX Asset Management Corporation

Mitsuo Sato

Representative Director and President

Inquiries:

Hirofumi Yatsuduka

Director, Corporate Senior Vice President

TEL: +81 3 3435 3285

ORIX JREIT Announces Application of Registration for Issue of Investment Corporation Bonds

TOKYO, February 9, 2010—ORIX JREIT Inc. (“OJR”) today announced that it submitted a registration application relating to the issue of investment corporation bonds.

1. Outline of Application for Registration

- | | |
|--|--|
| (1) Aggregate amount of the bonds to be issued | JPY 200.0 billion (the issuance may be split into several parts within the aggregate amount of the issuance) |
| (2) Application date | February 9, 2010 |
| (3) Bond issue period | From February 17, 2010 to February 16, 2012 |
| (4) Use of net proceeds | Acquisition of specified assets (defined under Article 2.1 of the Law Concerning Investment Trusts and Investment Corporations), repayment of debts, redemption of investment corporation bonds (including short-term investment corporate bonds), refund of deposited funds and guarantee deposits, payment of maintenance and repairs, payment of operating expenses, etc. |

The original Japanese version of this material is being distributed today to the Kabuto Club, the Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism Press Club, and the Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism Press Club for Construction Publications.