

平成 21 年 9 月 17 日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 オリックス不動産投資法人
 代表者名 執行役員 小野 義夫
 (コード番号 8954)

資産運用会社名
 オリックス・アセットマネジメント株式会社
 代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男
 問合せ先: 取締役常務執行役員 八塚 弘文
 T E L : 03-3435-3285

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 19 年 3 月 13 日、平成 21 年 8 月 25 日および平成 21 年 9 月 14 日にお知らせいたしました資金の借入れについて、下記の通り、金利が決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

借入先	借入金額	借入利率 (適用期間)	借入日	返済期日	摘要
農林中央金庫	85 億円	0.98636% (平成21年9月24日) ~ (平成21年12月20日)	平成19年3月19日	平成24年3月19日	無担保 無保証 変動金利
住友信託銀行株式会社 三菱UFJ信託銀行株式会社 株式会社三井住友銀行 株式会社みずほコーポレート銀行	200 億円	1.23273% (平成21年9月24日) ~ 平成21年10月25日)	平成21年9月4日	平成21年10月26日	無担保 無保証
住友信託銀行 福岡銀行	70 億円	1.71069% (平成21年9月24日) ~ 平成24年9月18日)	平成21年9月24日	平成24年9月19日	無担保 無保証 固定金利
全国信用共同組合連合会 東邦銀行	35 億円	1.43636% (平成21年9月24日) ~ (平成21年12月20日)	平成21年9月24日	平成24年9月19日	無担保 無保証 変動金利

本借入れの利率は、金利スワップ契約締結により、その返済期日まで1.78543%で固定されております。

以上