

平成 19 年 2 月 19 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京グロースリート投資法人
代表者名 執行役員 角替 隆志
東京都千代田区九段北四丁目 1 番 9 号
(コード番号 : 8963)

投資信託委託業者名
グロースリート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 芝辻 直基
問合せ先 取締役運用管理部長 大塚 雅一
(TEL 03-3238-5341)

投資信託委託業者の親会社における株主異動に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する投資信託委託業者であるグロースリート・アドバイザーズ株式会社の親会社において、下記の通り株主の異動が行われる旨の通知がありましたので、お知らせいたします。

記

1. 親会社の概要

- (1) 親会社の名称 株式会社パレックス
- (2) 投資信託委託業者に対する保有株式数
普通株式 6,500 株
(発行済み株式総数に対する保有割合 100.0%)

2. 親会社の株主異動の概要

- ① 親会社の株式の譲受人
株式会社アパマンショップホールディングス
(ヘラクレス上場、コード番号 : 8889)
- ② 譲渡対象株式の種類及び数
株式会社パレックス 普通株式 4,329 株 (出資比率 100.0%)
- ③ その他
発行済みの全新株引受権 (40 個) 及び全新株予約権 (1,700 個) についても、株式と同時に取得予定。

3. 異動の日程

- 平成 19 年 2 月 19 日 株式会社アパマンショップホールディングスの取締役会において株式会社パレックスの株式取得および同社の子会社化を承認
- 平成 19 年 2 月 19 日 株式売買契約締結
- 平成 19 年 4 月 2 日 株式譲渡 (予定)

4. 親会社の株式の譲受人の概要

商号	株式会社アパマンショップホールディングス	
本店所在地	東京都中央区京橋一丁目1番5号	
代表者	代表取締役社長 大村 浩次	
資本の額 (注) (平成19年1月31日現在)	5,510百万円	
大株主 (平成18年9月30日現在)	大村 浩次	23.11%
	有限会社STアドバイザー	13.11%
	株式会社ポエムホールディングス	6.30%
主な事業の内容	①賃貸斡旋事業、②PM(プロパティマネジメント)事業、③プリンシパル・インベストメント事業、④ファンド事業を展開するアパマンショップグループの持株会社	
本投資法人又は投資信託委託業者との関係	なし	

(注) 百万円未満は切り捨てています。

5. 今後の見通し

本取引が本投資法人に与える影響は未定であり、詳細については判明次第速やかに発表いたします。

なお、株式会社アパマンショップホールディングスおよびその連結子会社がもつリーシング力および物件情報の本投資法人への提供等については、今後協議していく所存です。

また、本取引実行後、株式会社アパマンショップホールディングスおよびその連結子会社は、投資信託及び投資法人に関する法律に定める利害関係人等に該当いたします。

以 上

*本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.tgr-inv.co.jp/>