

平成 19 年 4 月 10 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号  
フロンティア不動産投資法人  
代表者名  
執行役員 西 方 俊 平  
(コード番号 8964)

投資信託委託業者名

東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号  
フロンティア・リート・マネジメント株式会社  
代表者名  
代表取締役社長 戸 谷 眞 一

問 合 せ 先

フロンティア・リート・マネジメント株式会社  
財務部長 前 田 泉  
TEL. 03-3588-1440

### 資金の借入に関するお知らせ

本投資法人は、下記の通り、資金の借入を決定いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 借入理由

スポーツクラブルネサンス広島の購入資金に充当するため。

#### 2. 借入内容

- |              |   |  |
|--------------|---|--|
| (1) 借入先      | : | 株式会社みずほ銀行                                    |
| (2) 借入金額     | : | 1,800 百万円                                    |
| (3) 適用利率     | : | 1.05750% (平成 19 年 4 月 12 日~平成 19 年 9 月 20 日) |
| (4) 担保・保証の有無 | : | 無担保、無保証                                      |
| (5) 借入実行日    | : | 平成 19 年 4 月 12 日                             |
| (6) 元本返済日    | : | 平成 19 年 9 月 21 日                             |

なお、本借入は 2007 年 4 月 9 日にみずほ銀行と締結したコミットメントライン契約に基づくものです。同契約の概要は以下の通りです。

- |              |   |                 |
|--------------|---|-----------------|
| (1) 借入先      | : | 株式会社みずほ銀行       |
| (2) 借入極度額    | : | 20 億円           |
| (3) 契約締結日    | : | 平成 19 年 4 月 9 日 |
| (4) 借入可能期間   | : | 借入実行日から 6 ヶ月以内  |
| (5) 担保・保証の有無 | : | 無担保・無保証         |
| (6) 資金使途     | : | 特定資産の購入資金       |

以上

## &lt;ご参考：借入金残高の推移&gt;

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	3,000 百万円	4,800 百万円	+1,800 百万円
借入金合計	3,000 百万円	4,800 百万円	+1,800 百万円

\* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のウェブサイト：<http://www.frontier-reit.co.jp/>