

平成 21 年 1 月 8 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号
フロンティア不動産投資法人
代表者名 執行役員 高橋 惇
(コード番号：8964)
資産運用会社名
三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 田邊 義幸
問合せ先 取締役財務部長 牧野 辰
TEL. 03-3588-1440

資金の借入に関するお知らせ

本投資法人は、下記の通り、資金の借入を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 借入理由

新規物件（イトーヨーカドー東大和店）購入資金に充当するため。

2. 借入内容

(1) 借入実行日 : 平成 21 年 1 月 13 日

(2) 担保・保証の有無 : 無担保・無保証

(3) 借入先、借入金額、最終元本返済日、及び適用利率

借入先	借入金額	最終元本返済日	適用利率
みずほコーポレート銀行	1,500 百万円	平成 21 年 4 月 13 日	(*1) 1.01333%

(*1) 上記適用利率については、平成 21 年 1 月 13 日～平成 21 年 2 月 12 日まで適用されるものです。

3. 本件借入れ後の借入金等の状況

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	40,500 百万円	42,000 百万円	+1,500 百万円
借入金合計	40,500 百万円	42,000 百万円	+1,500 百万円

以 上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のウェブサイト：<http://www.frontier-reit.co.jp/>