

平成 20 年 7 月 1 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号
フロンティア不動産投資法人
代表者名 執行役員 高橋 惇
(コード番号：8964)
資産運用会社名
三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 戸谷 眞一
問合せ先 取締役財務部長 牧野 辰
TEL. 03-3588-1440

資金の借入に関するお知らせ

本投資法人は、下記の通り、資金の借入を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 借入理由

新規物件の購入資金に充当するため。

2. 借入内容

- (1) 借入実行日 : 平成 20 年 7 月 3 日
(2) 最終元本返済日 : 平成 20 年 7 月 31 日
(3) 担保・保証の有無 : 無担保・無保証
(4) 借入先、借入金額及び適用利率

借入先	借入金額	適用利率
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	4,300 百万円	0.93583% (平成 20 年 7 月 3 日 ~ 平成 20 年 7 月 30 日)
住友信託銀行株式会社	3,500 百万円	0.92583% (平成 20 年 7 月 3 日 ~ 平成 20 年 7 月 30 日)
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	3,200 百万円	0.92801% (平成 20 年 7 月 3 日 ~ 平成 20 年 7 月 30 日)

3. 本件借入れ後の借入金等の状況

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	12,900 百万円	23,900 百万円	+ 11,000 百万円
借入金合計	12,900 百万円	23,900 百万円	+ 11,000 百万円

以 上

* 本資料の配布先 : 兜俱樂部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のウェブサイト : <http://www.frontier-reit.co.jp/>

ご注意: この文書は、本投資法人の資金の借入に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書(並びに訂正事項分)をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。