

平成20年2月18日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都渋谷区渋谷三丁目9番10号  
KDC渋谷ビル4階

ビ・ライフ投資法人

代表者名 執行役員 上田 求

(コード番号: 8984)

資産運用会社名

モリモト・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役 浅田 利春

問合せ先 財務経理部長 漆間 裕隆

TEL. 03-5466-7303

### 格付け取得に関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、株式会社格付投資情報センター(以下「R&I」といいます。)より、下記の通り発行体格付けを新規取得いたしましたので、お知らせいたします。

本投資法人は、今後とも資金調達の機動性と財務の安定性のバランスに配慮しながら、中長期的な観点から安定した収益の確保と着実な運用資産の成長を目指し、資産の運用を行ってまいります。

### 記

格付機関	格付対象	格付け	格付けの方向性
R&I	発行体格付け	A	安定的

(ご参考)

「発行体格付け」は、発行体が負う金融債務についての総合的な債務履行能力に対するR&Iの意見です。なお、「格付けの方向性」は、発行体格付けの中期的な方向性についてのR&Iの意見であり、「ポジティブ」、「安定的」、「ネガティブ」等で表わされます。格付けの定義等の詳細につきましてはR&I宛てに直接ご照会願います。

・R&Iのホームページアドレス：<http://www.r-i.co.jp/>

以上

※本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>