

平成19年2月21日

各位

不動産投信発行者名
 東京都渋谷区渋谷三丁目9番10号
 KDC渋谷ビル4階
 ビ・ライフ投資法人
 代表者名 執行役員 上田 求
 (コード番号: 8984)

投資信託委託業者名
 モリモト・アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役 浅田 利春
 問合せ先 財務経理部長 漆間 裕隆
 TEL. 03-5466-7303

(訂正) 平成18年11月期決算短信

ビ・ライフ投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が、平成19年1月26日付にて発表しました「平成18年11月期決算短信」の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正します。(訂正箇所は下線にて表示してあります。)

なお、本件訂正による、本投資法人の平成19年5月期の運用状況の見通し(営業収益、経常利益、当期純利益、1口当たり分配金)への影響はありません。

記

1. P.10 ①貸借対照表の当期及び増減の欄

訂正前			訂正後		
科目	当期	増減	科目	当期	増減
前払費用	54,557	54,557	前払費用	54,557	54,557
未収消費税等	85,322	85,322	<u>繰延税金資産</u>	<u>238</u>	<u>238</u>
その他の流動資産	<u>575</u>	<u>△927</u>	未収消費税等	85,322	85,322
			その他の流動資産	<u>337</u>	<u>△1,165</u>

その他の科目、数値に修正はありません。

2. P.33 「J-5 イプセ芝公園」の表中「不動産鑑定評価書の概要」の記載

訂正前	訂正後
不動産鑑	<u>不動産鑑定評価額</u>

3. P.33 「J-5 イプセ芝公園」の表中「その他情報」の(注2)の記載

訂正前	訂正後
商業地域	<u>近隣商業地域</u>

4. P.35 「J-7 ネクストフォルム西麻布」の表中「その他情報」の(注2)の記載

訂正前	訂正後
商業地域	<u>近隣商業地域</u>

以上

※ 本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス: <http://www.blife-reit.co.jp/>