

平成 20 年 7 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区渋谷三丁目9番10号  
KDC渋谷ビル4階  
ビ・ライフ投資法人  
代表者名 執行役員 上田 求  
(コード番号: 8984)

資産運用会社名  
モリモト・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 藤田 剛  
問合せ先 財務経理部長 漆間 裕隆  
TEL. 03-5466-7303

(訂正) 平成 19 年 11 月期決算短信の一部訂正のお知らせ

ビ・ライフ投資法人が、平成 20 年 1 月 18 日付にて公表いたしました平成 19 年 11 月期（平成 19 年 6 月 1 日～平成 19 年 11 月 30 日）決算短信について、一部に誤りがありましたので、別紙の通り訂正いたします。

なお、訂正部分は下線にて表示しています。

記

【訂正箇所及び訂正事項】

ページ番号

2. 財務諸表

(7) 財務諸表に関する注記事項

g. 関連当事者との取引

16

【16 ページ】

2. 財務諸表

(7) 財務諸表に関する注記事項

g. 関連当事者との取引

<訂正前>

第3期（自 平成18年12月1日 至 平成19年5月31日）

1. 支配投資主及び法人主要投資主等

属性	名称等	所在地	資本金 (百万円)	事業の内容 又は職 業	投資口等 の所有（被 所有）割合	関係内容		取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
						役員の 兼任等	事業上の関係				
法人主要投資主	モリモト・アセットマネジメント株式会社	東京都渋谷区	300	投資法人 資産運用業	—	—	資産運用業務の委託	資産運用報酬の支払	76,837	営業未払金	29,158
	株式会社オー・エム・サービス	東京都渋谷区	10	不動産管理業	—	—	不動産賃貸管理の委託	不動産賃貸管理の委託	101,471	営業未払金	18,780

(注1) 上記金額のうち、取引金額には消費税が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれています。

(注2) 取引条件及び取引条件の決定方針等：市場価格等を参考に決定しています。

2. 役員及び個人主要投資主等

該当事項はありません。

3. 子法人等

該当事項はありません。

4. 兄弟法人等

該当事項はありません。

第4期（自 平成19年6月1日 至 平成19年11月30日）

1. 支配投資主及び法人主要投資主等

属性	名称等	所在地	資本金 (百万円)	事業の内容 又は職 業	投資口等 の所有（被 所有）割合	関係内容		取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
						役員の 兼任等	事業上の関係				
法人主要投資主	株式会社モリモト	東京都渋谷区	890	不動産業	10.27%	—	不動産の賃貸	信託受益権の取得	1,400,000	—	—
								不動産の賃貸	26,680	前受金	434
	モリモト・アセットマネジメント株式会社	東京都渋谷区	300	投資法人 資産運用業	—	—	資産運用業務の委託	資産運用報酬の支払	119,330	営業未払金	29,763
	株式会社オー・エム・サービス	東京都渋谷区	100	不動産管理業	—	—	不動産賃貸管理の委託	不動産賃貸管理の委託	139,991	営業未払金	22,441

(注1) 上記金額のうち、取引金額には消費税が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれています。

(注2) 取引条件及び取引条件の決定方針等：市場価格等を参考に決定しています。

2. 役員及び個人主要投資主等  
該当事項はありません。
3. 子法人等  
該当事項はありません。
4. 兄弟法人等  
該当事項はありません。

<訂正後>

第3期（自 平成18年12月1日 至 平成19年5月31日）

1. 支配投資主及び法人主要投資主等  
該当事項はありません。
2. 役員及び個人主要投資主等  
該当事項はありません。
3. 子法人等  
該当事項はありません。
4. 兄弟法人等

属性	名称等	所在地	資本金 (百万円)	事業の内容 又は職業	投資口等 の所有(被 所有)割合	関係内容		取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
						役員の 兼任等	事業上の関係				
法人 主要 投資主 の 子 会 社	モリモト・アセットマネジメント株式会社	東京都渋谷区	300	投資法人 資産運用 業	—	—	資産運用業 務の委託	資産運用 報酬の支 払	76,837	営業 未払金	29,158
	株式会社オー・エム・サービス	東京都渋谷区	10	不動産管 理業	—	—	不動産賃貸 管理の委託	不動産賃 貸管理の 委託	101,471	営業 未払金	18,780

(注1) 上記金額のうち、取引金額には消費税が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれています。

(注2) 取引条件及び取引条件の決定方針等：市場価格等を参考に決定しています。

第4期（自 平成19年6月1日 至 平成19年11月30日）

1. 支配投資主及び法人主要投資主等

属性	名称等	所在地	資本金 (百万円)	事業の内容 又は職業	投資口等 の所有(被 所有)割合	関係内容		取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
						役員の 兼任等	事業上の関係				
法人 主要 投資主	株式会社モリモト	東京都渋谷区	890	不動産業	10.27%	—	不動産の賃貸	信託受益 権の取得	1,400,000	—	—
								不動産の 賃 貸	26,680	前受金	434

(注1) 上記金額のうち、取引金額には消費税が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれています。

(注2) 取引条件及び取引条件の決定方針等：市場価格等を参考に決定しています。

2. 役員及び個人主要投資主等

該当事項はありません。

3. 子法人等

該当事項はありません。

4. 兄弟法人等

属性	名称等	所在地	資本金 (百万円)	事業の内容 又は職 業	投資口等 の所有(被 所有)割合	関係内容		取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
						役員 の 兼任 等	事業上の関係				
法人 主要 投資 主の 子会 社	モリモト・アセ ットマネジメ ント株式会社	東京都 渋谷区	300	投資法人 資産運用 業	—	—	資産運用業 務の委託	資産運用 報酬の支 払	119,330	営業 未払金	29,763
	株式会社オ ー・エム・サー ビス	東京都 渋谷区	100	不動産管 理業	—	—	不動産賃貸 管理の委託	不動産賃 貸管理の 委託	139,991	営業 未払金	22,441

(注1) 上記金額のうち、取引金額には消費税が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれています。

(注2) 取引条件及び取引条件の決定方針等：市場価格等を参考に決定しています。

以 上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>