

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号
DAオフィス投資法人
代表者名 執行役員 西垣 佳機
(コード番号：8976)
資産運用会社名
株式会社ダヴィンチ・セレクト
代表者名 代表取締役社長 西垣 佳機
問合せ先 取締役投資運用部長 高橋 篤子
TEL. 03-6215-9649

取引先親会社の民事再生手続き開始に関するお知らせ

DAオフィス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）がプロパティ・マネジメント業務（以下「PM 業務」といいます。）を委託している栄泉不動産投資顧問株式会社（以下「当該PM会社」といいます。）の親会社である栄泉不動産株式会社（以下「親会社」といいます。）が、平成21年1月29日付けで、大阪地方裁判所に民事再生手続き開始の申立てを行い、保全処分が発令されましたので、お知らせいたします。

記

1. 当該PM会社の概要

- (1) 所在地：東京都港区赤坂二丁目17番22号
- (2) 名称：栄泉不動産投資顧問株式会社
- (3) 代表者の氏名：元原幹夫
- (4) 資本金：100,000,000 円
- (5) 株主：栄泉不動産株式会社（100%）
- (6) 事業の内容：ビルの賃貸及びPM 業務、建設業等

2. 本投資法人との関係

本投資法人が当該PM会社へPM 業務を委託している物件は、以下のとおりです。

- (1) ダヴィンチ新橋510
- (2) ダヴィンチ築地616
- (3) 秀和月島ビル
- (4) ダヴィンチ小伝馬町

3. 今後の見通し

親会社による民事再生手続き開始の申立てが当該PM会社に及ぼす影響を注視しつつ、現在本投資法人が当該PM会社に委託しているPM業務については、当該PM会社と協議のうえ対応を検討して参ります。

また、本投資法人は当該PM会社に対して債権を有しておらず、今回の民事再生手続き開始が本投資法人の業績に与える影響は、現時点ではありません。今後、新たに業績に影響を及ぼす事実が判明した場合には、改めてお知らせいたします。

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.da-office.co.jp>

以上