

平成 18 年 5 月 30 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区虎ノ門一丁目 25 番 5 号
森トラスト総合リート投資法人
執行役員 村田 正樹
(コード番号 8961)

問合せ先
森トラスト・アセットマネジメント株式会社
取締役 田中 肇
電話番号 03-5511-2461

借入金の返済に関するお知らせ

本投資法人は、本日、借入金の期限前返済について下記のとおり決定しましたのでお知らせします。

記

1. 返済内容

〔短期借入金〕

| 借入先 | 返済金額 (百万円) | 期限前返済日 | (当初)返済期日 |
|---------------------|---------------|------------------|------------------|
| 株式会社 みずほコーポレート銀行 | 5,000 | 平成 18 年 5 月 31 日 | 平成 18 年 8 月 31 日 |
| 株式会社三菱東京 UFJ 銀行 | 750 | 平成 18 年 5 月 31 日 | 平成 18 年 8 月 31 日 |
| 株式会社常陽銀行 | 500 | 平成 18 年 5 月 31 日 | 平成 18 年 8 月 31 日 |
| 住友信託銀行株式会社 | 2,500 | 平成 18 年 5 月 31 日 | 平成 19 年 2 月 28 日 |
| 三菱 UFJ 信託銀行株式会社 | 2,500 | 平成 18 年 5 月 31 日 | 平成 19 年 2 月 28 日 |
| 株式会社千葉銀行 | 500 | 平成 18 年 5 月 31 日 | 平成 19 年 2 月 28 日 |
| 合 計 | 11,750 | - | - |

2. 返済資金

自己資金（資産の譲渡（日立本社ビル）による資金等）により返済します。

以上

本日資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

【ご参考】

本件実行後の借入金の残高

| | 本件実行前 | 本件実行後 | 増減 |
|-------|------------|------------|------------|
| 短期借入金 | 23,500 百万円 | 11,750 百万円 | 11,750 百万円 |
| 長期借入金 | 28,000 百万円 | 28,000 百万円 | - |
| 合 計 | 51,500 百万円 | 39,750 百万円 | 11,750 百万円 |