

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号  
東急リアル・エステート投資法人  
代表者名  
執行役員 堀江正博  
(コード番号8957)

投資信託委託業者名  
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名  
代表取締役執行役員社長 堀江正博  
問合せ先  
執行役員IR部長 小井陽介  
TEL.03-5428-5828

### 保有物件におけるエレベーターに関するお知らせ

本投資法人は、保有する物件の全てのエレベーターのワイヤーロープについて、詳細に点検を行い、本日、その結果が揃いましたので、下記の通りお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 点検の方法

定期検査と同様の方法で、保守管理会社により点検を行いました。

##### 2. 点検の結果

世田谷ビジネススクエアの日立製エレベーターの1台でワイヤーロープの素線の一部に破断が確認されました。当該破断につきましては、JIS（日本工業規格）の基準上は交換が必要な事象ではなく、通常運行も十分に可能なレベルではありましたが、本年7月8日にワイヤーロープの交換をいたしました。

その他の物件のエレベーターにつきまして、異常は認められませんでした。

また、本年7月12日に国土交通省よりフジテック(株)製エレベーターの部材の強度不足について公表されましたが、本投資法人が保有する物件には、公表された期間内に製造されたフジテック(株)のエレベーターはございません。

以 上

※本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会