

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目2番1号
D A オフィス投資法人
代表者名 執行役員 松岡 孝太郎
(コード番号: 8976)
資産運用会社名
株式会社ダヴィンチ・セレクト
代表者名 代表取締役社長 阿部 尚志
問合せ先 取締役財務部長 但野 和博
TEL. 03-6215-9649

金利決定に関するお知らせ

現在借入れております下記のローン(変動金利借入)につきまして、金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

< 長期借入 1 >

- | | |
|-------------|---|
| (1) 借入先 | GE リアル・エステート株式会社他 |
| (2) 金利 | 1.65167% (3 ヶ月 Tibor + 0.80%)(平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日) |
| (3) 借入残高 | 14,550 百万円 |
| (4) 借入日 | 平成 18 年 10 月 23 日 |
| (5) 元本返済日 | 平成 21 年 9 月 18 日 |

< 長期借入 2 >

- | | |
|-------------|---|
| (1) 借入先 | シティバンク銀行株式会社 |
| (2) 金利 | 1.35167% (3 ヶ月 Tibor + 0.50%)(平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日) |
| (3) 借入残高 | 8,625 百万円 |
| (4) 借入日 | 平成 19 年 11 月 26 日 |
| (5) 元本返済日 | 平成 20 年 12 月 25 日 |

< 長期借入 3 >

- | | |
|-------------|---|
| (1) 借入先 | 株式会社あおぞら銀行 |
| (2) 金利 | 1.35167% (3 ヶ月 Tibor + 0.50%)(平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日) |
| (3) 借入残高 | 10,000 百万円 |
| (4) 借入日 | 平成 19 年 11 月 26 日 |
| (5) 元本返済日 | 平成 21 年 5 月 26 日 |

< 長期借入 4 >

- | | |
|-------------|---|
| (1) 借入先 | 株式会社新生銀行 |
| (2) 金利 | 1.35167% (3 ヶ月 Tibor + 0.50%)(平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日) |
| (3) 借入残高 | 5,000 百万円 |
| (4) 借入日 | 平成 19 年 11 月 26 日 |
| (5) 元本返済日 | 平成 21 年 11 月 30 日 |

<短期借入 1 >

- (1) 借入先 野村キャピタル・インベストメント株式会社
- (2) 金利 1.25167% (3 ヶ月 Tibor + 0.40%)(平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日)
- (3) 借入残高 11,000 百万円
- (4) 借入日 平成 19 年 7 月 31 日
- (5) 元本返済日 平成 20 年 7 月 31 日

<短期借入 2 >

- (1) 借入先 株式会社あおぞら銀行、株式会社りそな銀行
- (2) 金利 1.25167% (3 ヶ月 Tibor + 0.40%)(平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日)
- (3) 借入残高 7,500 百万円
- (4) 借入日 平成 19 年 8 月 31 日
- (5) 元本返済日 平成 20 年 8 月 31 日

<短期借入 3 >

- (1) 借入先 シティバンク銀行株式会社
- (2) 金利 1.12417% (1 ヶ月 Tibor + 0.50%)(平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 4 月 4 日)
- (3) 借入残高 3,500 百万円
- (4) 借入日 平成 19 年 10 月 5 日
- (5) 元本返済日 平成 20 年 4 月 4 日

<短期借入 4 >

- (1) 借入先 野村キャピタル・インベストメント株式会社
- (2) 金利 1.25167% (3 ヶ月 Tibor + 0.40%)(平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日)
- (3) 借入残高 13,500 百万円
- (4) 借入日 平成 19 年 11 月 26 日
- (5) 元本返済日 平成 20 年 7 月 31 日

<短期借入 5 >

- (1) 借入先 株式会社新生銀行
- (2) 金利 1.25167% (3 ヶ月 Tibor + 0.40%)(平成 20 年 2 月 29 日から平成 20 年 5 月 30 日)
- (3) 借入残高 2,500 百万円
- (4) 借入日 平成 19 年 11 月 26 日
- (5) 元本返済日 平成 20 年 11 月 28 日

なお、平成 20 年 5 月 31 日以降の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

以 上

* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.da-office.co.jp>