

平成 20 年 4 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号  
 フロンティア不動産投資法人  
 代表者名 執行役員 高橋 惇  
 (コード番号: 8964)  
 資産運用会社名  
 三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 戸谷 真一  
 問合せ先 取締役財務責任者 牧野 辰  
 TEL. 03-3588-1440

### 資金の借入及び返済に関するお知らせ

本投資法人は、下記の通り、資金の借入を決定いたしましたのでお知らせ致します。

また、平成 20 年 2 月 18 日に実行した短期借入につきまして、平成 20 年 4 月 30 日に返済を行う予定ですので、併せてお知らせ致します。

#### 記

#### 1. 資金の借入について

##### (1) 借入理由

平成 20 年 2 月 18 日に実行した短期借入金の返済資金に充当するため。

##### (2) 借入内容

借入金額(総額)	6,300 百万円
借入先及び借入先別借入金額	株式会社みずほ銀行 2,100 百万円 株式会社三菱東京 UFJ 銀行 2,100 百万円 三菱 UFJ 信託銀行株式会社 1,050 百万円 住友信託銀行株式会社 1,050 百万円
借入実行日	平成 20 年 4 月 30 日
最終元本返済日	平成 20 年 9 月 19 日
適用利率( )	0.93917%(平成 20 年 4 月 30 日 ~ 平成 20 年 5 月 29 日)
担保・保証の有無	無担保・無保証

( ) 平成 20 年 5 月 30 日以降の適用利率につきましては、決定した時点でお知らせ致します。

#### 2. 借入の返済について

平成 20 年 4 月 30 日返済予定の借入金の内容は下記の通りです。

借入金額(総額)	6,300 百万円
借入先及び借入先別借入金額	株式会社みずほ銀行 2,100 百万円 株式会社三菱東京 UFJ 銀行 2,100 百万円 三菱 UFJ 信託銀行株式会社 1,050 百万円 住友信託銀行株式会社 1,050 百万円
借入実行日	平成 20 年 2 月 18 日
最終元本返済日	平成 20 年 4 月 30 日
適用利率	1.07417%(平成 20 年 3 月 31 日 ~ 平成 20 年 4 月 29 日)
担保・保証の有無	無担保・無保証

## ご参考

### 借入金残高の推移

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	12,900 百万円	12,900 百万円	-
借入金合計	12,900 百万円	12,900 百万円	-

以上

\* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のウェブサイト：<http://www.frontier-reit.co.jp/>