

平成 20 年 5 月 28 日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
オリックス不動産投資法人  
代表者名 執行役員 牟田 興一郎  
(コード番号 8954)

資産運用会社名  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男  
問合せ先: 取締役常務執行役員 八塚 弘文  
T E L : 03-3435-3285

## コミットメントライン契約の期限延長に関するお知らせ

本投資法人は平成 20 年 5 月 28 日、平成 19 年 6 月 6 日付けにて締結したコミットメントライン契約の期限延長に関し、下記の通り決議いたしましたので お知らせいたします。

記

### 契約期限の延長

コミットメントライン契約の期限を 1 年間延長いたしました。  
(当初契約期限) 平成 20 年 6 月 6 日  
(延長後契約期限) 平成 21 年 6 月 5 日

以上

### 【ご参考】平成 19 年 6 月 6 日付けにて締結したコミットメントライン契約の概要

#### 1. コミットメントラインの設定の目的

機動的かつ安定的な資金調達を確保することを目的に、コミットメントラインを設定いたしました。これにより、物件取得に際し無担保・無保証にて迅速な借入が行えるほか、リファイナンスリスクを軽減するとともに、余剰資金圧縮により資金効率を高めることが可能となります。

#### 2. コミットメントラインの概要

- (1) 設 定 総 額 : 270 億円
- (2) 契 約 締 結 日 : 平成 19 年 6 月 6 日
- (3) コミットメント期間 : 平成 19 年 6 月 7 日 ~ 平成 20 年 6 月 6 日
- (4) 担 保 : 無担保・無保証
- (5) 金 融 機 関 : 住友信託銀行株式会社、三菱UFJ信託銀行株式会社  
株式会社三井住友銀行、株式会社みずほコーポレート銀行
- (6) ア レ ン ジ ャ ー : 住友信託銀行株式会社
- (7) エ ー ジェ ント : 住友信託銀行株式会社

本日資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会