

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号  
東急リアル・エステート投資法人  
代表者名  
執行役員 堀江正博  
(コード番号 8957)

投資信託委託業者名  
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名  
代表取締役執行役員社長 堀江正博  
問合せ先  
執行役員 I R 部長 小井陽介  
TEL.03-5428-5828

(訂正) 平成 18 年 7 月期 (平成 18 年 2 月 1 日～平成 18 年 7 月 31 日) 決算短信

本投資法人が平成 18 年 9 月 14 日に発表した標記決算短信の注記表の一部に誤りがありましたのでお知らせいたします。

記

訂正箇所

P.16 「3. 財務諸表等 (1) 経理の状況 ⑥注記表」 (訂正箇所を下線で表示しております)

【訂正前】

[リース取引に関する注記]

当 期 自 平成 18 年 2 月 1 日 至 平成 18 年 7 月 31 日	前 期 自 平成 17 年 8 月 1 日 至 平成 18 年 1 月 31 日
オペレーティング・リース取引 (単位：千円)	オペレーティング・リース取引 (単位：千円)
(借主側) 未経過リース料	(借主側) 未経過リース料
1 年内 286,193	1 年内 286,193
1 年超 2,510,698	1 年超 2,653,794
合計 2,796,891	合計 2,939,988
(貸主側) 未経過リース料	(貸主側) 未経過リース料
1 年内 5,481,788	1 年内 5,555,111
1 年超 29,286,439	1 年超 33,899,248
合計 34,768,228	合計 39,454,359

【 訂正後 】

[リース取引に関する注記]

当 期 自 平成 18 年 2 月 1 日 至 平成 18 年 7 月 31 日	前 期 自 平成 17 年 8 月 1 日 至 平成 18 年 1 月 31 日
オペレーティング・リース取引 (単位：千円)	オペレーティング・リース取引 (単位：千円)
(借主側) 未経過リース料	(借主側) 未経過リース料
1 年内 286,193	1 年内 286,193
1 年超 2,510,698	1 年超 2,653,794
合計 2,796,891	合計 2,939,988
(貸主側) 未経過リース料	(貸主側) 未経過リース料
1 年内 5,481,788	1 年内 5,555,111
1 年超 <u>33,462,439</u>	1 年超 33,899,248
合計 <u>38,944,228</u>	合計 39,454,359

なお、今回の訂正による損益計算書及び貸借対照表等の変更はございません。また、本日付で関東財務局長に有価証券報告書（第6期 自 平成 18 年 2 月 1 日 至 平成 18 年 7 月 31 日）の訂正報告書を提出しております。

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会