



平成 18 年 2 月 28 日

各 位

不動産投信発行者名
日本ビルファンド投資法人
執行役員 阿部 正文
(コード番号 8951)
問合せ先
資産運用会社
日本ビルファンドマネジメント株式会社
投資本部セネラルマネジャー 富樫 烈
(TEL. 03-3281-8810)

第9期(平成17年12月期)決算補足説明資料の一部訂正について

平成 18 年 2 月 24 日に適時開示いたしました平成 17 年 12 月期(平成 17 年 7 月 1 日～平成 17 年 12 月 31 日)決算短信の添付資料「第9期(平成17年12月期)決算補足説明資料」の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正させていただきます。

記

「訂正箇所」(訂正箇所は下線で表示しております)

- 第 9 期(2005 年 12 月期)損益計算書・52 物件別一覧データ (東京都心部) (12 ページ) 及び
第 9 期(2005 年 12 月期)損益計算書・52 物件別一覧データ (東京周辺都市部及び地方都市部) (13 ページ)
(訂正前)

	合計
賃貸事業収入	17,406
その他賃貸事業収入	1,910
賃貸事業収入	19,335
公租公課	1,570
諸経費	4,410
水道光熱費	1,323
建物管理委託費	1,406
オフィスマネジメントフィー	848
修繕費	444
借地借家料	102
信託報酬	45
保険料	12
その他諸経費	101
減価償却費	3,639
賃貸事業費用	9,670
賃貸事業利益	9,643
減価償却費控除前賃貸事業利益(NOI)	13,305



(訂正後)

	合計	
賃貸事業収入	17,428	
その他賃貸事業収入	1,934	
賃貸事業収入	19,363	
公租公課	1,592	
諸経費	4,437	
水道光熱費	1,347	
建物管理委託費	1,434	
オフィスマネジメントフィー	876	
修繕費	462	
借地借家料	103	
信託報酬	62	
保険料	30	
その他諸経費	120	
減価償却費	3,664	
賃貸事業費用	9,694	
賃貸事業利益	9,668	
減価償却費控除前賃貸事業利益(NOI)	13,333	

以上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。