



平成 19 年 1 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
MIDリート投資法人
代表者名
執行役員 泉 幸 伸
(コード番号:3227)

投資信託委託業者名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
MIDリートマネジメント株式会社
代表者名
代表取締役 神 尾 賢 司
問合せ先
取締役財務企画部 部長 植 村 弘
TEL.06-6456-0700(代表)

格付け取得に関するお知らせ

MID リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、株式会社格付投資情報センター(以下「R & I」といいます。)から、下記の発行体格付けを取得しましたので、お知らせいたします。

本投資法人は、今後も資金調達の機動性と財務の安定性のバランスに配慮しながら、中長期的な観点から安定した収益の確保と着実な運用資産の成長を目指し、資産の運用を行なってまいります。

記

格付機関	格付対象	格付け	格付けの方向性
R&I	発行体格付け	A	安定的

(ご参考)

「発行体格付け」は、発行体が負う金融債務についての総合的な債務履行能力に対するR&Iの意見です。なお、「格付けの方向性」は、発行体格付けの中期的な方向性についての R&I の意見であり、「ポジティブ」、「安定的」、「ネガティブ」等で表されます。格付けの定義等の詳細につきましてはR&I宛にご照会願います。

・株式会社格付投資情報センター(日本語ウェブサイト) : <http://www.r-i.co.jp/>

以 上

- * 本資料の配布先: 兜クラブ、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス:<http://www.midreit.jp>