



平成 19 年 3 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
M I D リート投資法人
代表者名
執行役員 泉 幸 伸
(コード番号 : 3227)

投資信託委託業者名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
M I D リートマネジメント株式会社
代表者名
代表取締役 神 尾 賢 司
問合せ先
取締役財務企画部 部長 植 村 弘
TEL. 06-6456-0700 (代表)

主要テナントの異動に関するお知らせ

M I D リート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) の主要テナントより、平成 19 年 3 月 30 日、下記のとおり一部の賃貸借契約について解約通知を受領しましたので、お知らせいたします。

記

1. 主要テナントの異動 (一部の賃貸借契約の解約) の概要

- (1) テ ナ ン ト 名 : 松下電器産業株式会社 (e ネット事業本部)
- (2) 入 居 ビ ル 名 : 京橋 M I D ビル (所在地 : 東京都中央区)
- (3) 賃 貸 面 積 : 2,804.00 m²
- (4) 解 約 面 積 : 2,088.09 m²
- (5) 全賃貸面積に占める解約面積の割合 : 0.8% (平成 18 年 12 月 31 日現在の割合)
- (5) 解 約 日 : 平成 19 年 9 月 30 日

(※) 賃料、保証金その他の解約される賃貸借契約の詳細については、上記主要テナントから開示についての同意が得られていないため、記載していません。

2. 今後の見通し

平成 19 年 6 月期及び平成 19 年 12 月期の運用状況の予想について、上記主要テナントによる一部の賃貸借契約の解約による修正はありません。

以 上

- * 本資料の配布先 : 兜クラブ、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.midreit.jp>