



平成 17 年 6 月 3 日

各 位

不動産投信発行者名

福岡市博多区住吉一丁目 2 番 25 号

福岡リート投資法人

代表者名

執行役員

松尾 正俊

(コード番号: 8968)

問合せ先

株式会社福岡リアルティ

企画部 シニアマネージャー

上田 真也

TEL. 092-272-3900

公募による新投資口発行及び投資口売出しに係る仮条件決定のお知らせ

福岡リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 17 年 5 月 23 日開催の本投資法人役員会において決議いたしました新投資口発行及び投資口売出しにつきまして、下記の通り発行価格の仮条件を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

発行価格の仮条件 1 口当たり 830,000 円以上 880,000 円以下

【ご参考】

1. 発行新投資口数及び売出投資口数

(1) 発行新投資口数 7,000 口 (引受人の買取引受けによる一般募集)

(2) 売出投資口数 59,100 口 (引受人の買取引受けによる売出し)

(3) 売出投資口数 上限 4,000 口 (オーバーアロットメントによる売出し)

(3) 売出投資口数は、引受人の買取引受けによる一般募集に際し、その需要状況等を勘案の上、日興シティグループ証券株式会社が行うオーバーアロットメントによる売出しの売出口数の上限であり、需要状況等により減少し、又はオーバーアロットメントによる売出しそのものが全く行われない場合がある。

2. 需要の申告期間 平成 17 年 6 月 6 日(月曜日)から

(ブックビルディング期間) 平成 17 年 6 月 10 日(金曜日)まで

3. 価格決定日 平成 17 年 6 月 13 日(月曜日)

4. 申込期間 平成 17 年 6 月 14 日(火曜日)から

平成 17 年 6 月 16 日(木曜日)まで

5. 払込期日 平成 17 年 6 月 20 日(月曜日)

6. 投資証券交付日 平成 17 年 6 月 21 日(火曜日)

7. 金銭の分配の起算日 平成 16 年 9 月 1 日(水曜日)

8. 仮条件決定の理由 本投資法人が保有並びに取得予定の資産の内容その他本投資法人に係る情報、本投資証券の価格算定能力が高いと推定される機関投資家等の意見その他を総合的に勘案して決定した。

9. 上記各号については、証券取引法による届出の効力発生を条件とする。

以 上

\* 本資料の配布先

兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門誌記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

ご注意: この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書(並びに訂正事項分)をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。