



平成 17 年 11 月 29 日

各 位

不動産投信発行者名
 福岡市博多区住吉一丁目 2 番 25 号
 福岡リート投資法人
 代表者名 執行役員 松尾 正俊
 (コード番号: 8968)

問合せ先
 株式会社福岡リアルティ
 専務取締役財務部長 沖田 尚
 TEL . 092-272-3900

「千葉県建築設計事務所による偽造」に関する報道について

千葉県の姉齒建築設計事務所が建物の耐震性等を示す「構造計算書」を偽造していたとされる件につき、平成 17 年 11 月 21 日、国土交通省から発表がありました。上記偽造が判明した 21 物件には本投資法人の保有物件はいずれも含まれておりません。

また、千葉県の平成 17 年 11 月 21 日時点での調査によると同建築設計事務所はマンション、ホテルなど建物 194 物件の構造計算書の作成に関わっており、国土交通省と千葉県において現在調査中とのことですが、本投資法人が保有する物件の設計者名、施工者名は下記のとおりであり、同建築設計事務所は含まれておりません。

今後本投資法人が保有する物件について本件に関する事実が新たに判明した場合には、改めてご報告致します。

物件名称	工事名称	竣工年月	設計者名	施工者名
チャンネルシティ博多	新築工事	平成 8 年 4 月	福岡地所株式会社一級建築士事務所	チャンネルシティ博多新築工事第一工区建設共同企業体
	改修工事	平成 13 年 12 月	エフ・ジェイ都市開発・竹中工務店・銭高組設計コンソーシアム(注)	株式会社竹中工務店
パークプレイス大分	新築工事	平成 14 年 4 月	株式会社浅沼組九州支店一級建築士事務所	株式会社浅沼組
	増床工事	平成 17 年 4 月	株式会社フジタ九州支店一級建築士事務所	株式会社フジタ
サンリブシティ小倉	新築工事	平成 17 年 3 月	松井・河野設計共同企業体	五洋建設株式会社
呉服町ビジネスセンター	新築工事	平成 15 年 10 月	株式会社 I.N.A.新建築研究所	株式会社竹中工務店
チャンネルシティ・ビジネスセンタービル	新築工事	平成 8 年 4 月	福岡地所株式会社一級建築士事務所	チャンネルシティ博多新築工事第二工区建設共同企業体

	改修工事	平成 12 年 6 月	エフ・ジェイ都市開発株式会社 一級建築士事務所	株式会社銭高組
サニックス博多 ビル	新築工事	平成 13 年 3 月	前田建設工業株式会社一級建 築士事務所	前田建設工業株式 会社九州支店

(注) コンソーシアムとは、ゾーンごとの設計者による設計共同企業体であります。

以上

* 本資料の配布先

兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、
福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

* 本投資法人のホームページアドレス <http://www.fukuoka-reit.jp>