

平成 13 年 11 月 26 日

各 位

不動産投信発行者名
ジャパンリアルエステイト投資法人
代表者名 執行役員 馬場 米一郎
(コード番号 8952)
問合せ先
ジャパンリアルエステイトマネジメント株式会社
企画部長 山中 拓郎
TEL.03-3211-7921

資金の借入に関するお知らせ

当投資法人は、平成 13 年 11 月 26 日、下記のとおり資金の借入を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 借入の理由
不動産（渋谷クロスタワー）の購入資金に充てるため。
2. 借入の内容
 - (1) 借入先 株式会社日本興業銀行、株式会社東京三菱銀行、住友信託銀行株式会社、三菱信託銀行株式会社
 - (2) 借入金額 31,000 百万円
 - (3) 金利 未定（平成 13 年 11 月 28 日に決定予定）
 - (4) 借入日 平成 13 年 11 月 30 日（予定）
 - (5) 借入方法 上記(1)記載の借入先と平成 13 年 11 月 26 日に金銭消費貸借契約を締結
担保は渋谷クロスタワーに対する第一順位根抵当権等
 - (6) 利払期日 平成 13 年 12 月 25 日及び平成 14 年 6 月 24 日
 - (7) 元本弁済方法 元本弁済日に一括弁済
 - (8) 元本弁済日 平成 14 年 6 月 24 日

以上

なお、金利につきましては、決定した時点で改めてお知らせいたします。

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。