

平成 18 年 8 月 28 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区虎ノ門四丁目3番1号
ユナイテッド・アーバン投資法人
代表者名

執行役員 田中康裕
(コード番号: 8960)

問合せ先

ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 村上仁志
TEL. 03-5402-3189

(訂正)平成18年5月期(平成17年12月1日～平成18年5月31日)決算短信

ユナイテッド・アーバン投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が平成18年7月21日付にて発表した、平成18年5月期(平成17年12月1日～平成18年5月31日)決算短信について、一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします(訂正箇所は下線にて表示してあります)。

記

5. 参考情報

(6) 主要テナントに関する情報

(イ) 主なテナントの一覧(66ページ)

(誤)

NO.	テナント名	業種	物件名	年間賃料(注1)	賃貸契約面積
1	株式会社ダイヤモンドシティ	不動産業	ダイヤモンド シティ・パリュウ	915,349千円	72,073.39㎡ (注2)
2	藤田観光株式会社	サービス業	新宿ワシントン ホテル本館	1,383,913千円 (注3)	49,293.84㎡
3	ベニーエステート サービス株式会社	不動産管理業	駒沢コート 六本松コート 南山コート1号館 南山コート2号館	<u>288,118</u> 千円	12,502.78㎡
主なテナントの合計 (全体ポートフォリオに占める比率)				<u>2,587,382</u> 千円 (20.9%)	133,870.01㎡ (36.0%)
全体ポートフォリオの合計				12,385,515千円	<u>372,033.21</u> ㎡

(正)

NO.	テナント名	業種	物件名	年間賃料(注1)	賃貸契約面積
1	株式会社ダイヤモンドシティ	不動産業	ダイヤモンド シティ・パリュー	915,349千円	72,073.39㎡ (注2)
2	藤田観光株式会社	サービス業	新宿ワシントン ホテル本館	1,383,913千円 (注3)	49,293.84㎡
3	ベニーエステート サービス株式会社	不動産管理業	駒沢コート 六本松コート 南山コート1号館 南山コート2号館	<u>288,154</u> 千円	12,502.78㎡
主なテナントの合計 (全体ポートフォリオに占める比率)				<u>2,587,418</u> 千円 (20.9%)	133,870.01㎡ (36.0%)
全体ポートフォリオの合計				12,385,515千円	<u>372,055.71</u> ㎡

以上