

各 位

東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号
 森ビルズリート投資法人
 代表者名
 執行役員 森 寛
 (コード番号：3234)

問合せ先 (資産運用会社)
 森ビル・インベストメントマネジメント株式会社
 財務部長 清水 隆 広
 TEL. 03-6406-9300(代表)

(訂正) 第 4 期 資産運用報告の一部訂正のお知らせ

第 4 期 (平成 20 年 2 月 1 日～平成 20 年 7 月 31 日) 資産運用報告の一部に記載の誤りがありましたので、以下の通り訂正致します。なお、下線は訂正箇所を示します。

記

訂正箇所

第 4 期資産運用報告 42 ページ (「1. 不動産等及び資産対応証券等の売買状況等の」部分)

【訂正前】

不動産等の名称	取得		譲渡			
	取得年月日	取得価額(注)	譲渡年月日	譲渡価額	帳簿価額	売却損益
アーク森ビル (パススルー型)	平成 20 年 3 月 28 日	16,500,000 千円	—	—千円	—千円	—千円
合計	—	16,500,000 千円	—	—千円	—千円	—千円

(注) 取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税等を除いた額を記載しています。

【訂正後】

不動産等の名称	取得		譲渡			
	取得年月日	取得価格(注)	譲渡年月日	譲渡価格	帳簿価額	売却損益
アーク森ビル (パススルー型)	平成 20 年 3 月 28 日	16,500,000 千円	—	—千円	—千円	—千円
合計	—	16,500,000 千円	—	—千円	—千円	—千円

(注) 取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税等を除いた額を記載しています。

訂正箇所

第4期資産運用報告 42 ページ（「3. 特定資産の価格等の調査 ①不動産等」の「取得価格」、「特定資産の調査価格」及び注1の 部分）

【訂正前】

用途	地域	物件番号	不動産等の名称	取得 又は 譲渡	資産の種類	取得年月日	取得価格 (百万円) (注1)	特定資産の 調査価格 (百万円) (注2)
オフィスビル	東京都心5区及びその周辺地区	O-1-2 プレミアム	アーク森ビル (バススルー型)	取得	不動産 信託受益権	平成20年 3月28日	16,500,000,000	15,075,000,000

(注1) 取得価額は、当該不動産等の取得に要した諸費用（売買媒介手数料、公租公課等）を含まない金額（信託受益権売買契約書等に記載された売買金額）を記載しています。

【訂正後】

用途	地域	物件番号	不動産等の名称	取得 又は 譲渡	資産の種類	取得年月日	取得価格 (千円) (注1)	特定資産の 調査価格 (千円) (注2)
オフィスビル	東京都心5区及びその周辺地区	O-1-2 プレミアム	アーク森ビル (バススルー型)	取得	不動産 信託受益権	平成20年 3月28日	16,500,000	15,075,000

(注1) 取得価格は、当該不動産等の取得に要した諸費用（売買媒介手数料、公租公課等）を含まない金額（信託受益権売買契約書等に記載された売買金額）を記載しています。

以上