

平成 19 年 2 月 7 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都千代田区丸の内 2 丁目 7 番 3 号  
東京ビルディング 20 階  
日本リテールファンド投資法人  
代表者名 執行役員 近藤 順 茂  
(コード番号 8953)  
<http://www.jrf-reit.com/>

投資信託委託業者  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 廣本 裕一  
問い合わせ先 常務執行役員 南 俊一  
TEL. 03-5293-7081

### 投資信託委託業者における組織変更及び人事異動に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する本投資信託委託業者は、本日開催の取締役会において、組織変更及びこれに伴う重要な使用人の人事異動を決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 組織変更(平成 19 年 2 月 13 日付)

##### (1) 変更の内容

- ・「リテール本部」、「インダストリアル本部」及び「経営企画本部」を新設します。
- ・本投資法人の運用を担当する「不動産投資部」及び「不動産運用部」を「リテール本部」に、「経営企画部」及び「業務管理部」を「経営企画本部」に各々再編します。
- ・「財務・経理部」及び「営業推進部」を廃止し、「業務管理部」並びに「リテール本部」に新設する「財務部」に再編します。
- ・本投資法人以外の投資法人の運用を担当する「インダストリアル本部」に「不動産投資部」、「不動産運用部」及び「財務部」を新設します。
- ・「コンプライアンス・リスク管理委員会」を「コンプライアンス委員会」及び「リスク管理委員会」に再編します。

##### (2) 変更の目的

- ・本投資信託委託業者は、将来的に本投資法人を含む複数投資法人の資産運用を受託することを想定し、各投資法人の利益を損なうことがないように、運用を受託する投資法人毎に、運用を担当する部門(リテール本部、インダストリアル本部)を明確に分離します。
- ・「リテール本部」は、商業施設である不動産等を主な投資対象とする本投資法人の資産の運用を行います。
- ・「インダストリアル本部」は、産業用不動産及びインフラ不動産を主な投資対象とする本投資信託委託業者が新たに設立を予定している投資法人の資産の運用を行います。

- ・「経営企画本部」は、各投資法人の資産運用にかかる経理・決算・税務に関する業務、リスク管理、情報開示に関する業務、及び本投資信託委託業者の財務・経理、戦略立案等に係る業務を行います。
- ・複数投資法人からの資産運用体制の重要性に鑑み、コンプライアンスに加えてリスク管理体制をより強化するために「コンプライアンス・リスク管理委員会」を「コンプライアンス委員会」と「リスク管理委員会」に再編します。

なお、本投資信託委託業者は、平成19年1月25日付「投資信託委託業者における業務の方法の変更の認可取得に関するお知らせ」において公表したとおり、複数の投資法人の資産運用を想定した上記の社内体制の整備について、平成19年1月25日付で金融庁より投資信託及び投資法人に関する法律（以下、「投信法」といいます。）第10条の2の規定に基づく認可（業務の方法の変更の認可）を取得しています。

### (3) 新組織図

変更前（現行）及び変更後の組織図については、別紙をご参照ください。

## 2. 人事異動（平成19年2月13日付）

上記1. の組織変更に伴い、各本部の業務を統括する本部長及び部長として以下の者を選任します。

| 氏名              | 新役職名               | 旧役職名          |
|-----------------|--------------------|---------------|
| 南 俊一            | 常務執行役員             | 常務執行役員兼営業推進部長 |
| 今西 文則           | リテール本部長兼リテール本部財務部長 | 経営企画部長        |
| 中元 克美           | リテール本部不動産投資部長      | 不動産投資部次長      |
| 鎌谷 裕史           | リテール本部不動産運用部長      | 不動産運用部長       |
| 安井 誠人           | インダストリアル本部常務執行役員   | 常務執行役員        |
| 荻久保 直志          | インダストリアル本部長        | 不動産投資部長       |
| 西川 嘉人           | インダストリアル本部不動産投資部長  | 経営企画部新規事業担当部長 |
| 石田 哲也           | インダストリアル本部インフラ投資部長 | 経営企画部新規事業担当部長 |
| 西川 誠            | インダストリアル本部不動産運用部長  | 経営企画部シニアマネジャー |
| 本多 智裕           | インダストリアル本部財務部長     | 経営企画部シニアマネジャー |
| 杉崎 宏            | 経営企画本部長            | 業務管理部長        |
| 小島 雅之           | 経営企画本部業務管理部長       | 財務・経理部長       |
| Thomas I. Mills | 経営企画本部経営企画部長※      | —             |

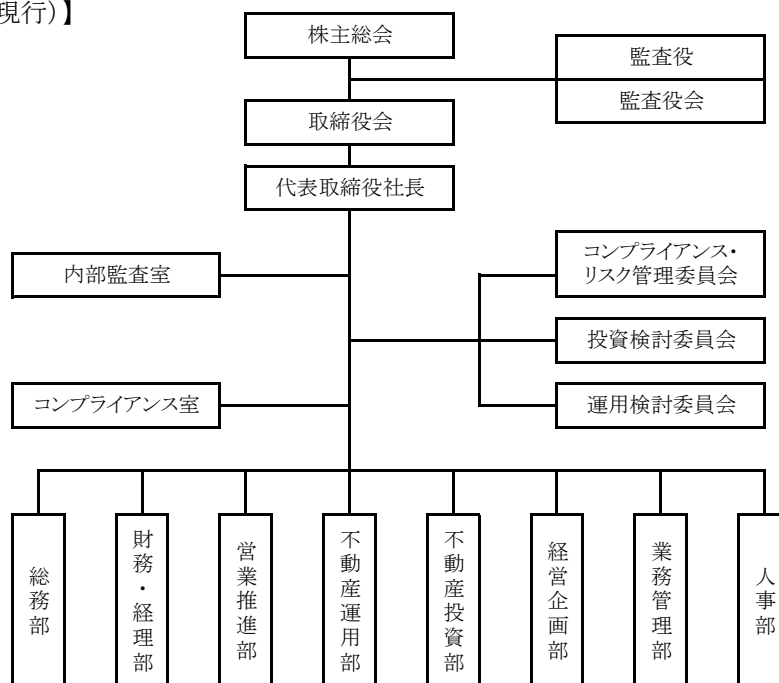
※経営企画本部経営企画部長は、平成19年3月に着任する予定です。

なお、上記異動に関しては、投信法の規定に従い、重要な使用人の氏名の変更として金融庁長官に届け出ます。

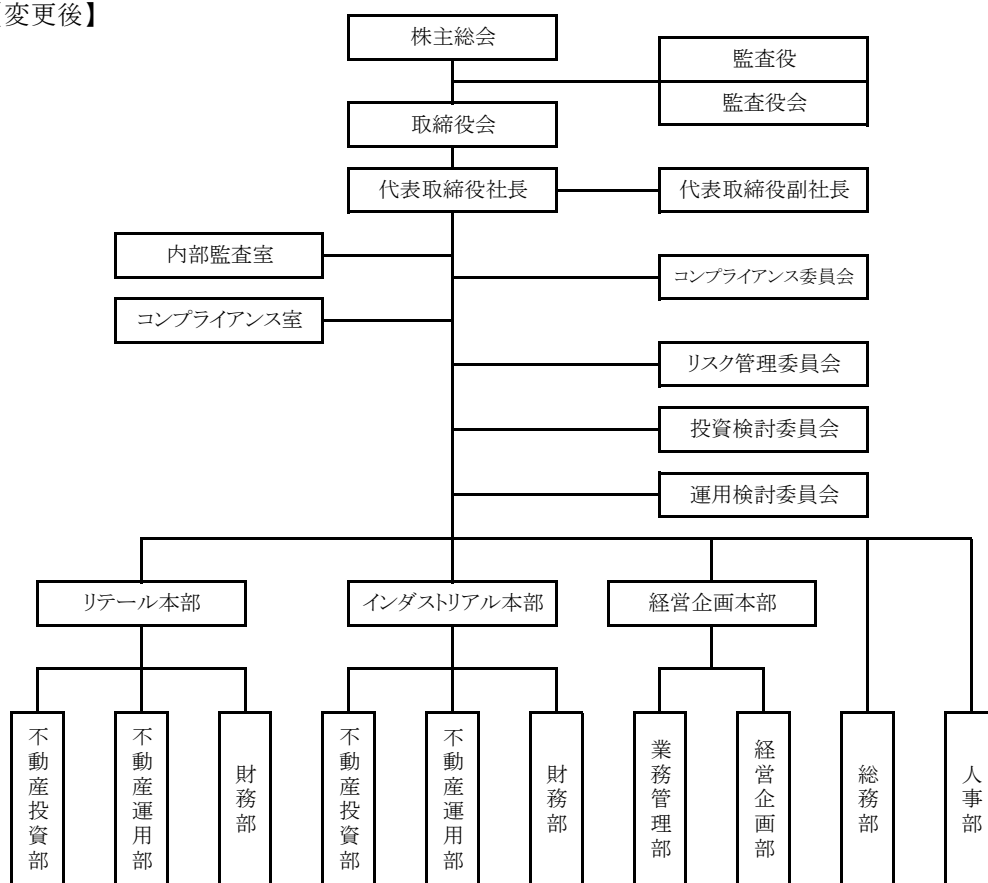
以上

変更前(現行)及び変更後の組織図

【変更前(現行)】



【変更後】



変更後の各組織が担当する業務の概略

| 組 織        |        | 業務の概略   |
|------------|--------|---|
| リテール本部     | 不動産投資部 | 本投資法人との資産運用委託契約に基づく特定資産の取得・処分に関する業務を行う。                                       |
|            | 不動産運用部 | 本投資法人との資産運用委託契約に基づく特定資産の運用管理に関する業務を行う。  |
|            | 財務部    | 本投資法人との資産運用委託契約に基づく資金調達及びIRに関する業務を行う。   |
| インダストリアル本部 | 不動産投資部 | 本投資法人以外の投資法人との資産運用委託契約に基づく特定資産の取得・処分に関する業務を行う。                                |
|            | 不動産運用部 | 本投資法人以外の投資法人との資産運用委託契約に基づく特定資産の運用管理に関する業務を行う。                                 |
|            | 財務部    | 本投資法人以外の投資法人との資産運用委託契約に基づく資金調達及びIRに関する業務を行う。                                  |
| 経営企画本部     | 業務管理部  | 各投資法人の資産運用にかかる経理・決算・税務に関する事項、リスク管理及び情報開示に関する業務等、本投資信託委託業者の経理・決算・財務等に関する業務を行う。 |
|            | 経営企画部  | 本投資信託委託業者の戦略立案及び各投資法人の資産運用にかかる各種調査分析に関する業務を行う。                                |
| 総務部        |        | 本投資信託委託業者の機関運営、情報システム管理・文書管理、各投資法人の機関運営事務委託会社との窓口、庶務事項を行う。                    |
| 人事部        |        | 本投資信託委託業者の人事労務の運営・管理に関する事項、採用・研修・教育に関する事項、福利厚生・社会保険等に関する事項を行う。                |
| コンプライアンス室  |        | 法令等諸規則・社内規則の遵守に関する事項、企業倫理・行動規範の遵守に関する事項、役職員へのコンプライアンス教育を行う。                   |
| 内部監査室      |        | 各部・室・委員会等の組織運営、業務遂行の状況、会計処理の状況及び法令諸規則等の遵守状況にかかる監査、内部監査方針・監査計画の立案、監査結果の報告を行う。  |