

平成 20 年 6 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区西麻布一丁目2番7号
プレミア投資法人

代表者名 執行役員 松 澤 宏
(コード番号 8956)

資産運用会社名

プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 安 武 文 宏
問合せ先 取締役

業務運営本部長 鈴木 文 夫
兼 総務部長

(TEL:03-5772-8551)

コミットメント・ライン設定契約の変更に関するお知らせ

プレミア投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日開催の役員会において、下記のとおり「コミットメント・ライン設定変更契約」(以下「変更契約」といいます。)を締結し、平成 16 年 6 月 30 日付「資金の借入に関するお知らせ」において公表した「コミットメント・ライン設定契約」(その後の変更を含み、以下「原契約」といい、原契約と変更契約とを併せて「本コミットメント・ライン契約」といいます。)の内容を変更することを決議しましたのでお知らせいたします。なお、本日現在、本コミットメント・ライン契約に基づく借入はありません。

記

変更契約の主な内容

- (1) 契約締結日
平成 20 年 6 月 30 日
- (2) 設定期間
平成 20 年 7 月 1 日～平成 21 年 6 月 30 日(変更前:平成 19 年 7 月 1 日～平成 20 年 6 月 30 日)
- (3) コミットメント額
20 億円(変更前:10 億円)
- (4) 利率
借入期間に応じた TIBOR+0.55%(変更前:借入期間に応じた TIBOR+0.45%)

ご参考

本コミットメント・ライン契約の内容は以下のとおりです。

(1) 借入先	株式会社あおぞら銀行
(2) コミットメント額	20 億円
(3) 利率	借入期間に応じた TIBOR ^(注) +0.55%
(4) 設定期間	平成 20 年 7 月 1 日～平成 21 年 6 月 30 日
(5) 返済方法	期日一括返済
(6) 担保	なし

(注) 借入期間は、1ヶ月、2ヶ月、3ヶ月、6ヶ月のいずれかの期間を選択できます。

以上

- ※ 本資料の配布先:兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- ※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>