

平成 18 年 7 月 10 日

各 位

不動産投信発行者名

グローバル・ワン不動産投資法人

代表者名 執行役員 勝本 杉雄

(コード番号：8958)

問合せ先

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

投信業務部長 山田 信幸

(TEL：03-3262-1494)

投資信託委託業者における株主の名称変更に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する投資信託委託業者であるグローバル・アライアンス・リアルティ株式会社(以下、「GAR」といいます。)における株主の名称変更について、下記のとおり、お知らせいたします。

記

1. GAR 株主の名称変更の概要

本日、GAR 株式 800 株(持株比率 10.0%)を保有する日本ジーエムエーシー・コマーシャル・モーゲージ株式会社(以下、「日本 GMACCM」といいます。)及び GAR 株式 392 株(同比率 4.9%)を保有する日本 GMACCM の子会社ジー・インベストメント・アドバイザーズ株式会社(以下、「GIA」といいます。)から GAR に対して以下のとおり名称を変更する旨連絡がありました。

日本 GMACCM

(変更前) 名 称：日本ジーエムエーシー・コマーシャル・モーゲージ株式会社

代表者：代表取締役 ドーソン・スティーブン・リン

住 所：東京都港区赤坂一丁目 11 番 44 号

(変更後) 名 称：キャップマークジャパン株式会社

代表者：同上(変更なし)

住 所：同上(変更なし)

GIA

(変更前) 名 称：ジー・インベストメント・アドバイザーズ株式会社

代表者：代表取締役 ドーソン・スティーブン・リン

住 所：東京都港区赤坂一丁目 11 番 44 号

(変更後) 名 称：キャップマークインベストメンツ株式会社

代表者：同上(変更なし)

住 所：同上(変更なし)

2. 変更理由

日本 GMACCM の親会社である GMAC Commercial Holding Corp. が、Capmark Financial Group Inc. に社名変更したことに伴い、日本法人である日本 GMACCM、及びその子会社である GIA が、上記 1. のとおり社名変更しました。

3. GAR 株主構成（ご参考）

日本 GMACCM 及び GIA につきましては、変更後の名称を記載しております。

名 称	所有株式数 (株)	比 率 (%)
明治安田生命保険相互会社	800	10.0
近畿日本鉄道株式会社	800	10.0
キャップマークジャパン株式会社	800	10.0
株式会社三菱東京UFJ銀行	400	5.0
三菱UFJ信託銀行株式会社	400	5.0
近鉄不動産株式会社	392	4.9
ダイヤモンドリース株式会社	392	4.9
明治安田システム・テクノロジー株式会社	392	4.9
キャップマークインベストメンツ株式会社	392	4.9
小 計	4,768	59.6
株式会社三菱総合研究所、その他国内金融機関12社	3,232	40.4
合 計	8,000	100.0

4. 本投資法人の運用状況の見通し

本投資法人の平成 18 年 9 月期の運用状況への影響はなく、業績予想の修正はありません。

以 上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設
専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp>