

平成 16 年 6 月 11 日

各 位

不動産投信発行者名
ジャパンリアルエステイト投資法人
執行役員 馬場 米一郎
(コード番号 8952)
問合せ先(資産運用業務委託先)
ジャパンリアルエステイトマネジメント株式会社
企画部長 山中 拓郎
TEL.03-3211-7921

資金の借入に関するお知らせ

当投資法人は、下記のとおり資金の借入を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 借入の理由

既存短期借入金の返済資金に充てるため。

2. 借入の内容

< 株式会社山梨中央銀行からの借入 >

- | | | |
|------------|---|---------|
| (1) 借入金額 | 2,000 百万円 | |
| (2) 金利 | 平成 16 年 6 月 15 日から平成 16 年 12 月 15 日まで | 0.4225% |
| | 平成 16 年 12 月 16 日から平成 17 年 6 月 15 日まで | 未定 |
| (3) 借入日 | 平成 16 年 6 月 15 日 | |
| (4) 借入方法 | 平成 16 年 6 月 10 日に金銭消費貸借契約を締結
無担保・無保証 | |
| (5) 利払期日 | 元本弁済日までの期間における 3 月及び 9 月の各 30 日 | |
| (6) 元本弁済方法 | 元本弁済日に一括弁済 | |
| (7) 元本弁済日 | 平成 17 年 6 月 15 日 | |

< 株式会社中国銀行からの借入 >

- | | | |
|------------|--|--|
| (1) 借入金額 | 3,000 百万円 | |
| (2) 金利 | 0.90875% (固定) | |
| (3) 借入日 | 平成 16 年 6 月 15 日 | |
| (4) 借入方法 | 平成 16 年 6 月 8 日に金銭消費貸借契約を締結
無担保・無保証 | |
| (5) 利払期日 | 元本弁済日までの期間における 6 月及び 12 月の各 15 日 | |
| (6) 元本弁済方法 | 元本弁済日に一括弁済 | |
| (7) 元本弁済日 | 平成 19 年 6 月 15 日 | |

以上

なお、株式会社山梨中央銀行からの借入における平成 16 年 12 月 16 日から平成 17 年 6 月 15 日までの金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。