

平成 19 年 12 月 14 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング 20 階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 近藤 順 茂
(コード番号 8953)
<http://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 廣本 裕一
問合せ先 常務執行役員 南 俊一
TEL. 03-5293-7081

イオンモール東浦／駐車場棟の新築計画の一部変更に関するお知らせ

本投資法人は、平成 19 年 6 月 15 日付「イオン東浦ショッピングセンター(現:イオンモール東浦)／駐車場棟の新築に関するお知らせ」で公表しました駐車場棟の新築計画につきまして、下記の通り内容の一部を変更しましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更の内容

	変更後の内容	変更前の内容
1. 新築する駐車場棟の概要		
3)延床面積	28,667.04 m ²	43,097.98 m ²
4)構造規模	鉄骨造 4 階建	鉄骨造 6 階建
7)建設費総額	2,375 百万円(設計監理料、調査費含む)	2,540 百万円(設計監理料、調査費含む)
11)完成日	平成 20 年 4 月末日(予定)	平成 20 年 2 月末日(予定)

(注)「延床面積」及び「構造規模」は、本件計画変更後の確認申請書の内容を記載しています。

2. 変更の理由

テナントとの合意により、当初の増床リニューアル計画に変更が生じたため。

3. 今後の見通し

本件による運用状況への影響は軽微であり、平成 20 年 2 月期本投資法人の運用状況への予想に変更はありません。

以 上

【新築する駐車場棟のイメージ図】

