



各 位

平成 19 年 8 月 16 日

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区茶屋町 19 番 19 号
阪急リート投資法人
代表者名
執行役員 山川 峯夫
(コード番号: 8977)
投資信託委託業者名
阪急リート投信株式会社
代表者名
代表取締役社長 山川 峯夫
問合せ先
I R 部長 夏秋 英雄
TEL. 06-6376-6823

資産の取得における仲介者の変更に関するお知らせ

本投資法人は、平成 19 年 1 月 24 日付「資産の取得（契約締結）に関するお知らせ」にて公表いたしました汐留イーストサイドビルに関しまして、下記の通り仲介者が変更となりますのでお知らせいたします。
なお、その他未決定事項等につきましては、内容が確定いたしましたら改めて公表する予定です。

記

1. 変更の内容

(変更前)

仲介者 阪急電鉄株式会社

(変更後)

仲介者 阪急不動産株式会社

2. 変更の理由

変更前の仲介者である阪急電鉄株式会社の信託受益権媒介業務を含む法人業務が、平成 19 年 4 月 1 日付にて阪急不動産株式会社へ移管されたことに伴い、平成 19 年 1 月 29 日付にて本投資法人、有限会社ライラ及び阪急電鉄株式会社との間で締結済の信託受益権媒介業務委託契約における阪急電鉄株式会社の地位を、阪急不動産株式会社が承継することにつき本投資法人及び有限会社ライラが異議なく承諾することについての覚書を締結することを、本投資法人の資産運用会社として決定したものです。

なお阪急不動産株式会社は、阪急リート投信株式会社(以下「資産運用会社」といいます。)の株主(100%出資)である阪急電鉄株式会社の 100%出資子会社であり、投資信託及び投資法人に関する法律第 15 条第 2 項に定める利害関係人等に該当することから、資産運用会社の利益相反取引ルール等に基づき、本件媒介業務における阪急電鉄株式会社の地位を阪急不動産株式会社が承継することについて、コンプライアンス委員会における審議・承認を得ております。

以 上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のウェブサイト <http://www.hankyu-reit.jp/>