

【表紙】

【提出書類】	有価証券届出書の訂正届出書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成18年4月10日
【発行者名】	ケネディクス不動産投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 宮 島 大 祐
【本店の所在の場所】	東京都千代田区丸の内二丁目6番2号
【事務連絡者氏名】	ケネディクス・リート・マネジメント株式会社 財務企画部長 田 島 正 彦
【電話番号】	03 - 5288 - 7629
【届出の対象とした募集内国投資証券に 係る投資法人の名称】	ケネディクス不動産投資法人
【届出の対象とした募集内国投資証券 の形態及び金額】	形態：投資証券 発行価額の総額：その他の者に対する割当 2,302,600,000円
	(注)発行価額の総額は、有価証券届出書提出日現在における時価 を基準として算出した見込額です。
【安定操作に関する事項】	該当事項はありません。
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

平成18年4月3日付をもって提出した有価証券届出書の記載事項のうち、記載内容の一部を訂正するため、本有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

2【訂正箇所及び訂正事項】

第二部 ファンド情報

第1 ファンドの状況

5 運用状況

(2) 投資資産

その他投資資産の主要なもの

(イ) 個別不動産又は信託不動産の概要

e. 取得予定資産の概要

B-19 レジデンスシャルマン月島(住宅)

鑑定評価書の概要

原価法による積算価格

_____の部分は訂正部分を示します。

第二部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

【その他投資資産の主要なもの】

(イ) 個別不動産又は信託不動産の概要

e. 取得予定資産の概要

B - 19 レジデンスシャルマン月島（住宅）

鑑定評価書の概要

原価法による積算価格

< 訂正前 >

土地割合	<u>50,75%</u>
------	---------------

建物割合	<u>49,25%</u>
------	---------------

< 訂正後 >

土地割合	<u>50.75%</u>
------	---------------

建物割合	<u>49.25%</u>
------	---------------